



# Résidences secondaires, meublés de tourisme : évolution depuis 2016 et impacts sur l'accès au logement au pays de Lorient-Quimperlé

ANNEXES – FICHES COMMUNALES

Études urbaines et aménagement

*Contact : Arnaud Le Montagner: 02 97 12 06 62*

*Equipe projet : Corentin Muguet*

*Directeur de la publication : Pascal Le Liboux*

ANNEXE : Les fiches communales .....	5
Arzano .....	1
Bannalec .....	3
Baye .....	5
Brandérion .....	7
Bubry .....	9
Calan .....	11
Caudan .....	13
Cléguer .....	15
Clohars-Carnoët .....	17
Gâvres .....	19
Gestel .....	21
Groix .....	23
Guidel .....	25
Guilligomarc'h .....	27
Hennebont .....	29
Inguiniel .....	31
Inzinzac-Lochrist .....	33
Kervignac .....	35
Lanester .....	37
Languidic .....	39
Lanvaudan .....	41
Larmor-Plage .....	43
Locmiquélic .....	45
Locunolé .....	47
Lorient .....	49
Mellac .....	51
Merlevenez .....	53
Moëlan-sur-Mer .....	55
Nostang .....	57
Ploemeur .....	59
Plouay .....	61
Plouhinec .....	63
Pont-Scorff .....	65
Port-Louis .....	67
Querien .....	69

Quéven .....	71
Quimperlé.....	73
Quistinic.....	75
Rédéné.....	77
Riantec.....	79
Riec-sur-Bélon .....	81
Saint-Thurien .....	83
Sainte-Hélène .....	85
Scaër .....	87
Trémeven.....	89
Le Trévoux .....	91



## ANNEXE : Les fiches communales



## Arzano

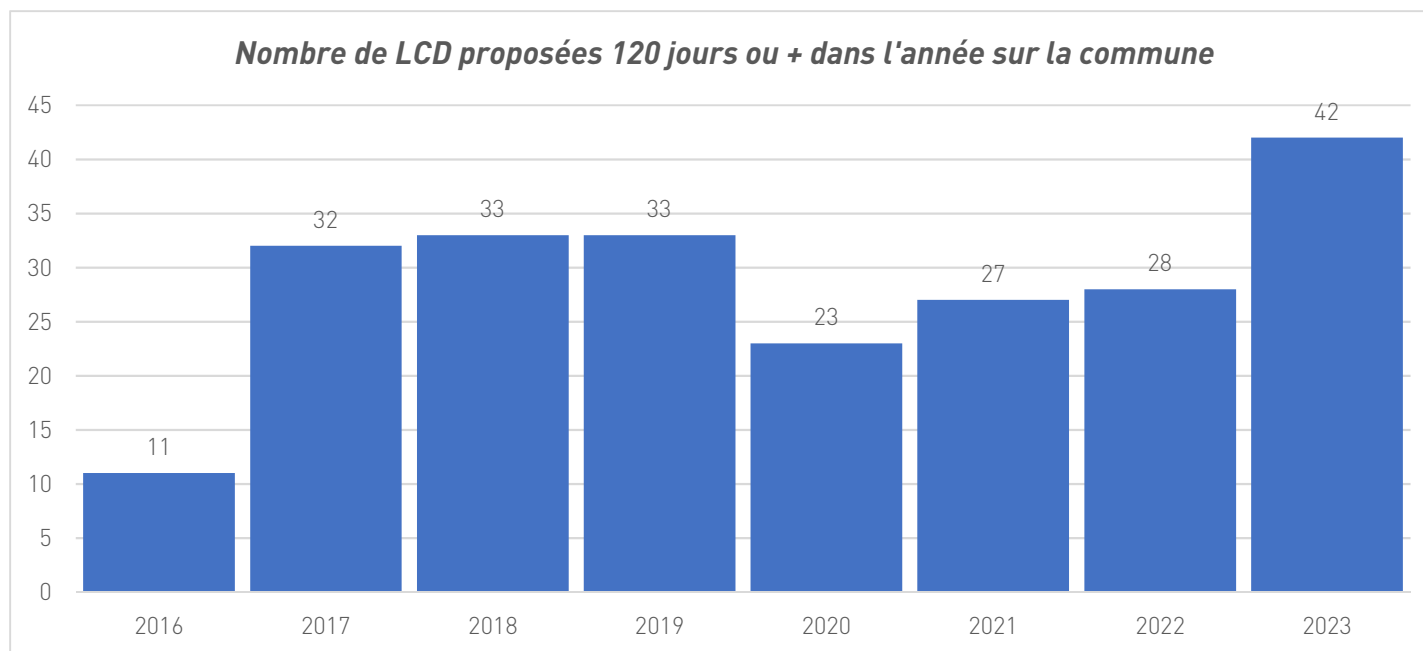
Offre de locations de courte durée sur la commune	76,2%	des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.			
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de	2,3%	du parc total de logements de la commune en 2023	
	10	logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023			
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de	1,5%	du parc total de logements de la commune.	
		En 2016, les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de	0,8%	du parc total de logement.	
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de	0,6%	du parc total de logements de la commune.	
	4,4%	des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021		4,9%	en 2015
	10,0%	des logements de la commune sont des logements locatifs privés			
Évolution du parc		Le parc de logements de la commune a augmenté de	0,5%	par an entre 2015 et 2021	soit environ 3 par an
		Le parc de résidences principales a augmenté de	0,8%	par an entre 2015 et 2021	soit environ 5 par an
		Le parc locatif privé a diminué de	-1,3%	par an entre 2015 et 2021	soit environ -1 par an
		Le parc de résidence secondaire a diminué de	-1,5%	par an entre 2015 et 2021	soit environ 0 par an
		Le parc de logements vacants a diminué de	-2,7%	par an entre 2015 et 2021	soit environ -1 par an
		Le nombre de locations courtes durée a augmenté de	7,0%	par an entre 2016 et 2022	soit environ 0 par an
		Le nombre de locations courtes durée a augmenté de	9,5%	par an entre 2018 et 2023	soit environ 1 par an
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de	11,9%	de la production annuelle de logements 2015-2021	
Ampleur de l'offre de la commune		La commune accueille environ	0,4%	des logements du pays de Lorient-Quimperlé	
		Elle accueille environ	0,2%	des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé	
		Les locations courte durée de la commune représentent	0,2%	de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé	
		L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune			
Optimisation des résidences secondaires ?		En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de	12,2%	des résidences secondaires de la commune	
		En 2021, elles en représentaient l'équivalent de	20,1%	soit 7,9 points de plus	





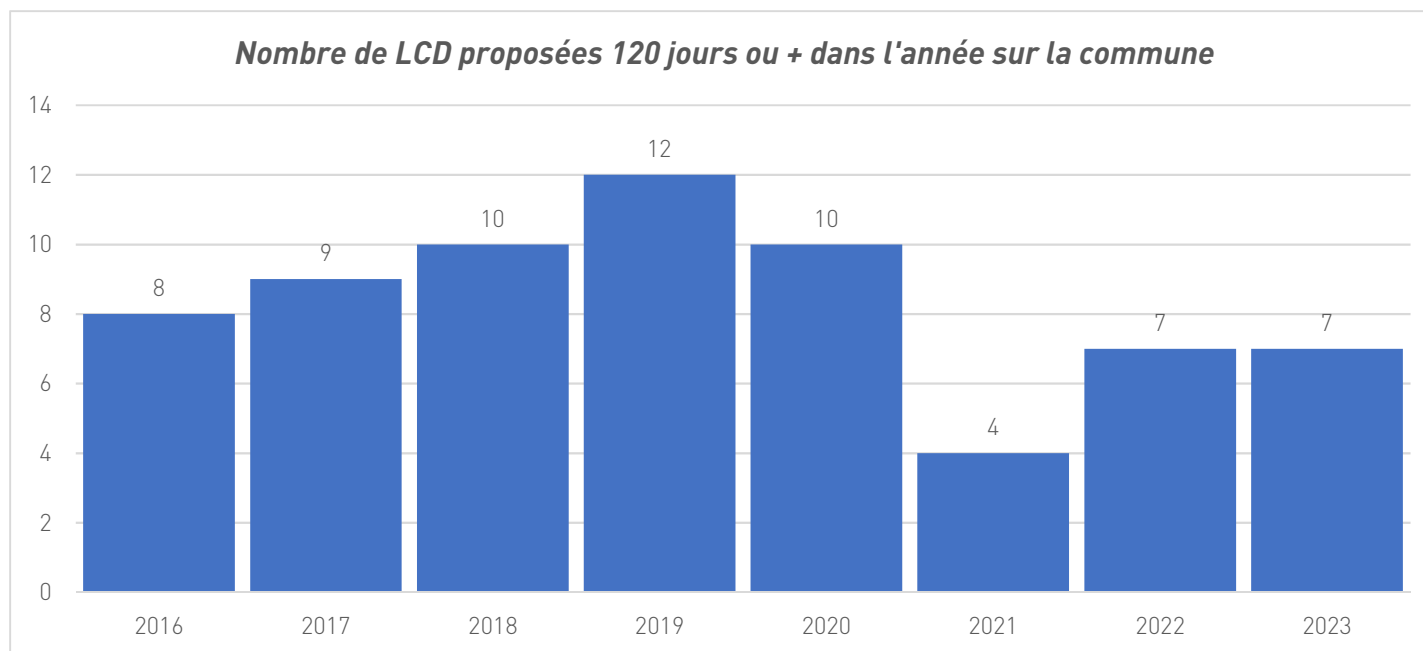
## Bannalec

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>60,8%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.			
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>1,9%</b> du parc total de logements de la commune en 2023		
	<b>42</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023			
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>1,4%</b> du parc total de logements de la commune.			
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>0,5%</b> du parc total de logement.			
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,4%</b> du parc total de logements de la commune.			
	<b>5,1%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021		<i>7,1% en 2015</i>	
	<b>13,0%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés			
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>0,2%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>6</b> <i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>0,7%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>17</b> <i>par an</i>
	Le parc locatif privé a augmenté de <b>0,2%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>1</b> <i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a diminué de <b>-5,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-10</b> <i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a diminué de <b>-0,3%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-1</b> <i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>20,9%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>4</b> <i>par an</i>
Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>6,1%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>2</b> <i>par an</i>	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>66,0%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021			
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>1,9%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé			
	Elle accueille environ <b>1,0%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé			
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>1,0%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé			
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune			
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>5,1%</b> des résidences secondaires de la commune			
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>17,5%</b>		<i>soit</i>	<b>12,4</b> <i>points de plus</i>



## Baye

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>35,9%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>2,2%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>7</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>1,1%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>1,5%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>1,5%</b> du parc total de logements de la commune.				
<b>3,7%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021				<i>4,2% en 2015</i>	
<b>7,9%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés					
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>2,9%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>17</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>2,7%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>14</b>	<i>par an</i>
	Le parc locatif privé a diminué de <b>-1,6%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-1</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a augmenté de <b>0,6%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>0</b>	<i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a augmenté de <b>8,5%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>3</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a diminué de <b>-2,6%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>0</b>	<i>par an</i>
Le nombre de locations courtes durée a diminué de <b>-2,1%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>-1</b>	<i>par an</i>	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>-1,2%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>0,4%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé				
	Elle accueille environ <b>0,2%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé				
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>0,2%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé				
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>34,8%</b> des résidences secondaires de la commune				
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>16,8%</b>		<i>soit</i>	<b>-18,0</b>	<i>points de moins</i>



## Brandérion

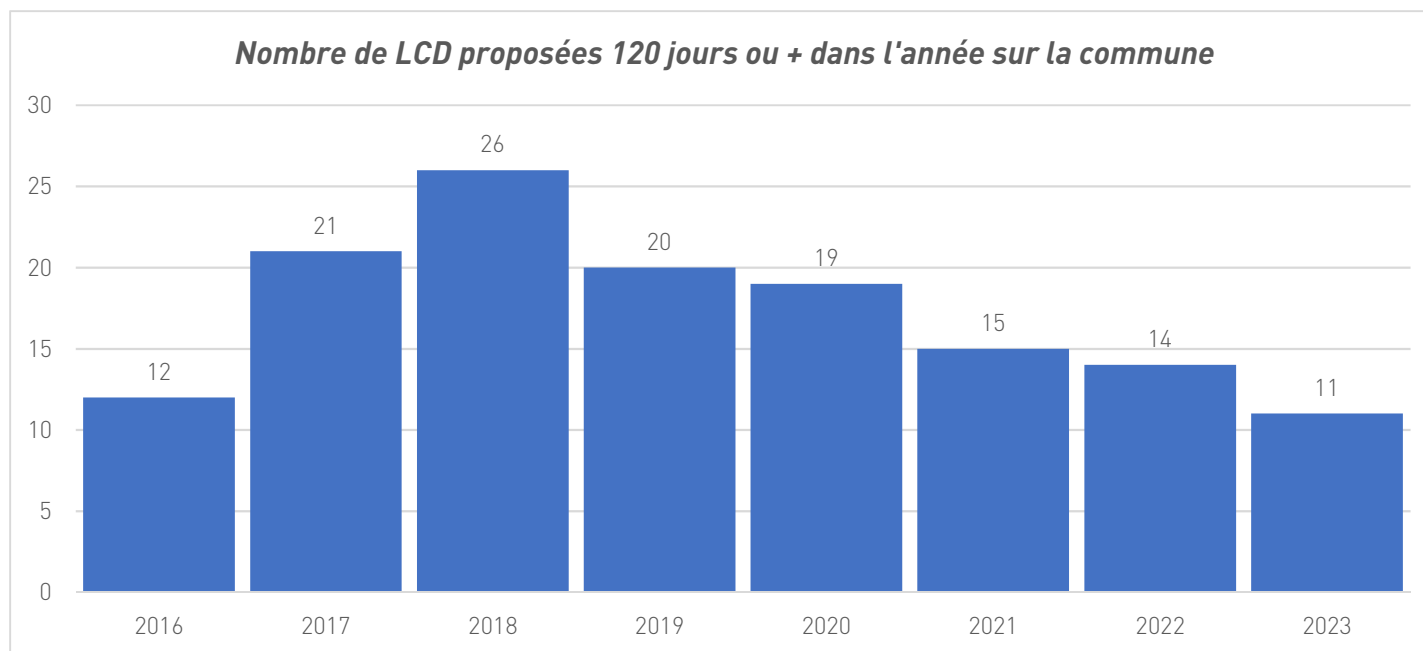
<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>63,6%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>1,2%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>4</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>0,7%</b> du parc total de logements de la commune.			
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>0,2%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,0%</b> du parc total de logements de la commune.				
<b>1,0%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021					1,6% <i>en 2015</i>
<b>15,3%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés					
<b>Évolution du parc</b>		Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>1,1%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>6</b> <i>par an</i>
		Le parc de résidences principales a augmenté de <b>1,2%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>7</b> <i>par an</i>
		Le parc locatif privé a augmenté de <b>0,0%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>0</b> <i>par an</i>
		Le parc de résidence secondaire a diminué de <b>-6,8%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-1</b> <i>par an</i>
		Le parc de logements vacants a augmenté de <b>0,2%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>0</b> <i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>24,6%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>0</b> <i>par an</i>	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>6,5%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>		La commune accueille environ <b>0,4%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé			
		Elle accueille environ <b>0,0%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé			
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>0,1%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé				
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>0,0%</b> des résidences secondaires de la commune				
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>33,2%</b> <i>soit 33,2 points de plus</i>				



## Bubry

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>41,3%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.			
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>1,3%</b> du parc total de logements de la commune en 2023		
	<b>11</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023			
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>0,7%</b> du parc total de logements de la commune.			
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>0,8%</b> du parc total de logement.			
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,8%</b> du parc total de logements de la commune.			
<b>12,1%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021			<i>13,7% en 2015</i>	
<b>9,0%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés				
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a diminué de <b>-0,3%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-4</b> par an
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>0,3%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>4</b> par an
	Le parc locatif privé a diminué de <b>-2,0%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-3</b> par an
	Le parc de résidence secondaire a diminué de <b>-2,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-5</b> par an
	Le parc de logements vacants a diminué de <b>-1,5%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-3</b> par an
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>5,9%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>1</b> par an
Le nombre de locations courtes durée a diminué de <b>-11,6%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>-3</b> par an	
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>0,9%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé			
	Elle accueille environ <b>1,2%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé			
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>0,3%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé			
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune			
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>5,7%</b> des résidences secondaires de la commune			
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>8,2%</b>		<i>soit</i>	<b>2,5</b> points de plus





## Calan

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>37,5%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>1,2%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>4</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>0,8%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>0,0%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,0%</b> du parc total de logements de la commune.				
	<b>2,5%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021			<i>2,8% en 2015</i>	
	<b>15,4%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés				
<b>Évolution du parc</b>		Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>1,9%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>9</b> par an
		Le parc de résidences principales a augmenté de <b>2,2%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>10</b> par an
		Le parc locatif privé a augmenté de <b>2,9%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>2</b> par an
		Le parc de résidence secondaire a diminué de <b>-0,3%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>0</b> par an
		Le parc de logements vacants a diminué de <b>-3,0%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-1</b> par an
		Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>4,6%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>0</b> par an
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>13,0%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>		La commune accueille environ <b>0,3%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé			
		Elle accueille environ <b>0,1%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé			
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>0,1%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé				
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>		En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>0,0%</b> des résidences secondaires de la commune			
		En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>47,1%</b> <i>soit 47,1 points de plus</i>			



## Caudan

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>37,3%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>0,8%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>15</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>0,5%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>0,2%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,1%</b> du parc total de logements de la commune.				
	<b>1,5%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021			<i>1,6% en 2015</i>	
	<b>13,9%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés				
<b>Évolution du parc</b>		Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>1,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>43</b> <i>par an</i>
		Le parc de résidences principales a augmenté de <b>1,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>41</b> <i>par an</i>
		Le parc locatif privé a diminué de <b>0,0%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>0</b> <i>par an</i>
		Le parc de résidence secondaire a augmenté de <b>0,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>0</b> <i>par an</i>
		Le parc de logements vacants a augmenté de <b>1,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>2</b> <i>par an</i>
		Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>41,5%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>3</b> <i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a diminué de <b>-1,1%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>0</b> <i>par an</i>	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>6,5%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>		La commune accueille environ <b>2,0%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé			
		Elle accueille environ <b>0,3%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé			
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>0,4%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé				
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>		En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>6,3%</b> des résidences secondaires de la commune			
		En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>30,6%</b> <i>soit</i> <b>24,3</b> <i>points de plus</i>			



## Cléguer

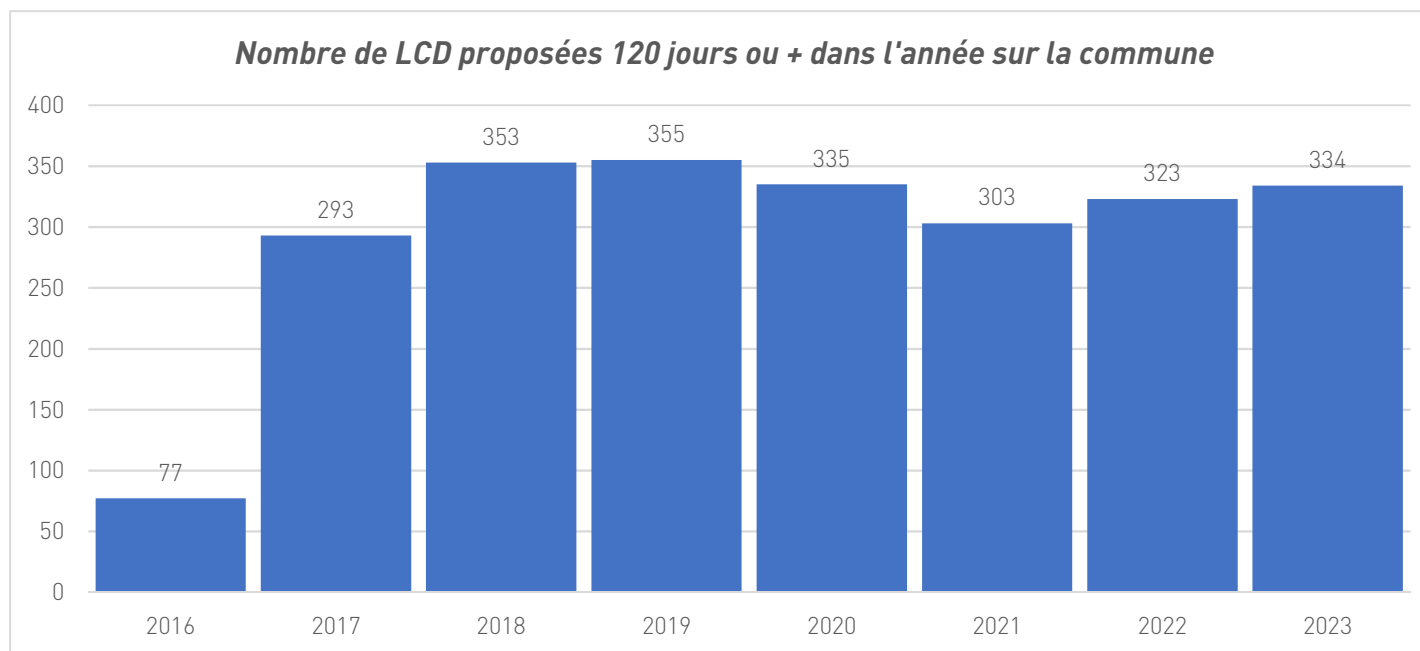
<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>33,3%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>0,6%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>4</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>0,3%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>0,1%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,1%</b> du parc total de logements de la commune.				
<b>2,0%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021				<i>1,9% en 2015</i>	
<b>8,9%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés					
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>0,5%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>8</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>0,6%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>9</b>	<i>par an</i>
	Le parc locatif privé a diminué de <b>-2,6%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-4</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a augmenté de <b>1,3%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>0</b>	<i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a diminué de <b>-0,6%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-1</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>55,2%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>2</b>	<i>par an</i>
Le nombre de locations courtes durée a diminué de <b>-12,9%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>-1</b>	<i>par an</i>	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>19,1%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>1,0%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé				
	Elle accueille environ <b>0,2%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé				
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>0,1%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé				
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>3,5%</b> des résidences secondaires de la commune				
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>22,7%</b>		<i>soit</i>	<b>19,2</b>	<i>points de plus</i>



## Clohars-Carnoët

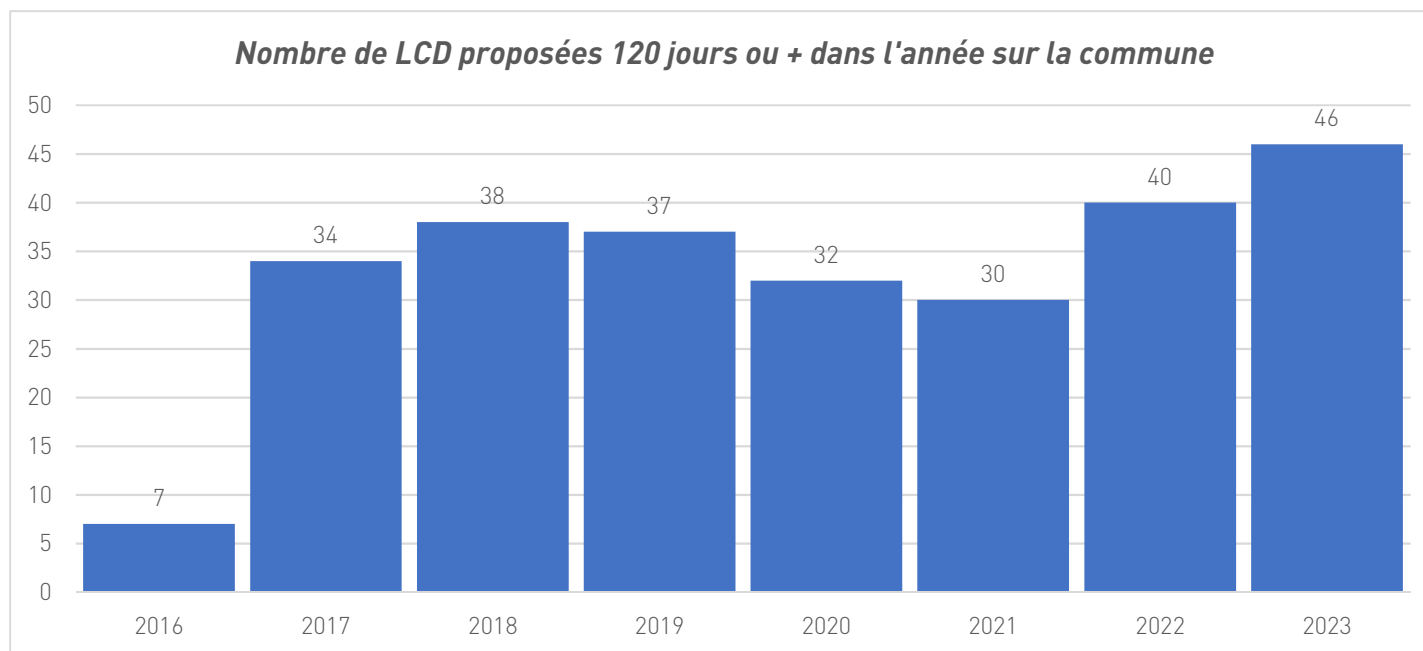
<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>58,3%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>11,8%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>334</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>7,8%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>2,8%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>2,0%</b> du parc total de logements de la commune.				
<b>39,7%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021				<b>38,2%</b> en 2015	
<b>6,1%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés					
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>1,6%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>67</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>1,7%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>37</b>	<i>par an</i>
	Le parc locatif privé a augmenté de <b>0,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>1</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a augmenté de <b>2,3%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>36</b>	<i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a diminué de <b>-1,9%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-6</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>31,2%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>50</b>	<i>par an</i>
Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>0,8%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>-4</b>	<i>par an</i>	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>74,5%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>2,6%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé				
	Elle accueille environ <b>10,8%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé				
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>8,2%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé				
	L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>5,2%</b> des résidences secondaires de la commune				
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>17,8%</b>		<i>soit</i>	<b>12,6</b>	<i>points de plus</i>





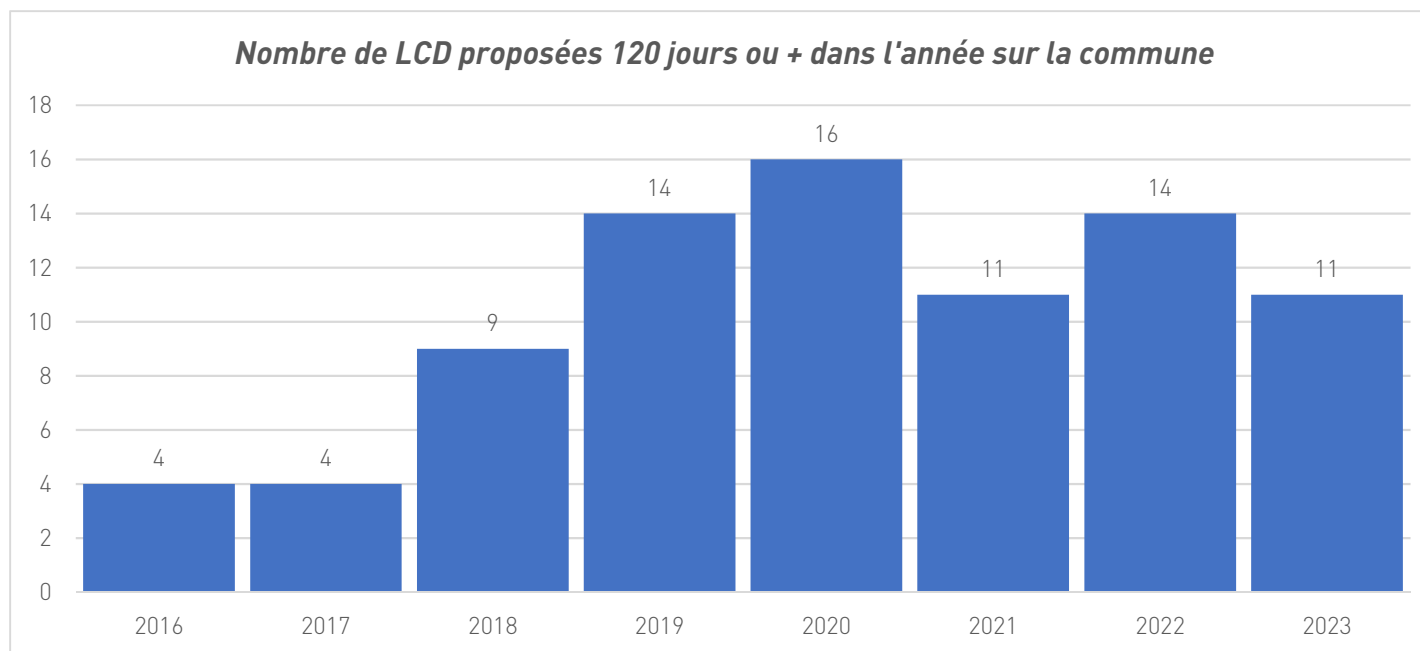
## Gâvres

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>53,6%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>7,3%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>46</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>5,0%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>1,4%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,8%</b> du parc total de logements de la commune.				
<b>52,1%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021				<i>48,5% en 2015</i>	
<b>4,8%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés					
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>0,1%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>1</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a diminué de <b>-0,2%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-1</b>	<i>par an</i>
	Le parc locatif privé a augmenté de <b>2,6%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>1</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a augmenté de <b>1,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>6</b>	<i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a diminué de <b>-8,2%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-4</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>33,6%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>5</b>	<i>par an</i>
Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>4,7%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>2</b>	<i>par an</i>	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>381,7%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>0,6%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé				
	Elle accueille environ <b>3,0%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé				
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>1,1%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé				
	L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>1,6%</b> des résidences secondaires de la commune				
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>6,3%</b> <i>soit 4,7 points de plus</i>				



## Gestel

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>46,3%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>11</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023	<b>1,6%</b>	du parc total de logements de la commune en 2023	
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>0,9%</b>	<b>0,9%</b>	du parc total de logements de la commune.	
		En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>0,4%</b>	<b>0,4%</b>	du parc total de logement.	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,4%</b>	<b>0,4%</b>	du parc total de logements de la commune.		
	<b>0,4%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021			<b>0,5%</b> en 2015	
	<b>12,2%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés				
<b>Évolution du parc</b>		Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>1,0%</b>	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	<b>11</b> <i>par an</i>
		Le parc de résidences principales a augmenté de <b>0,8%</b>	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	<b>8</b> <i>par an</i>
		Le parc locatif privé a augmenté de <b>2,5%</b>	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	<b>3</b> <i>par an</i>
		Le parc de résidence secondaire a diminué de <b>-2,9%</b>	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	<b>0</b> <i>par an</i>
		Le parc de logements vacants a augmenté de <b>5,8%</b>	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	<b>3</b> <i>par an</i>
		Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>22,4%</b>	par an entre 2016 et 2022	<i>soit environ</i>	<b>1</b> <i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>5,4%</b>	par an entre 2018 et 2023	<i>soit environ</i>	<b>0</b> <i>par an</i>	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>12,9%</b>				de la production annuelle de logements 2015-2021
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>		La commune accueille environ <b>0,7%</b>			des logements du pays de Lorient-Quimperlé
		Elle accueille environ <b>0,0%</b>			des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>0,3%</b>				de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>		En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>66,7%</b>			des résidences secondaires de la commune
		En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>218,3%</b>		<i>soit</i>	<b>151,6</b> <i>points de plus</i>



## Groix

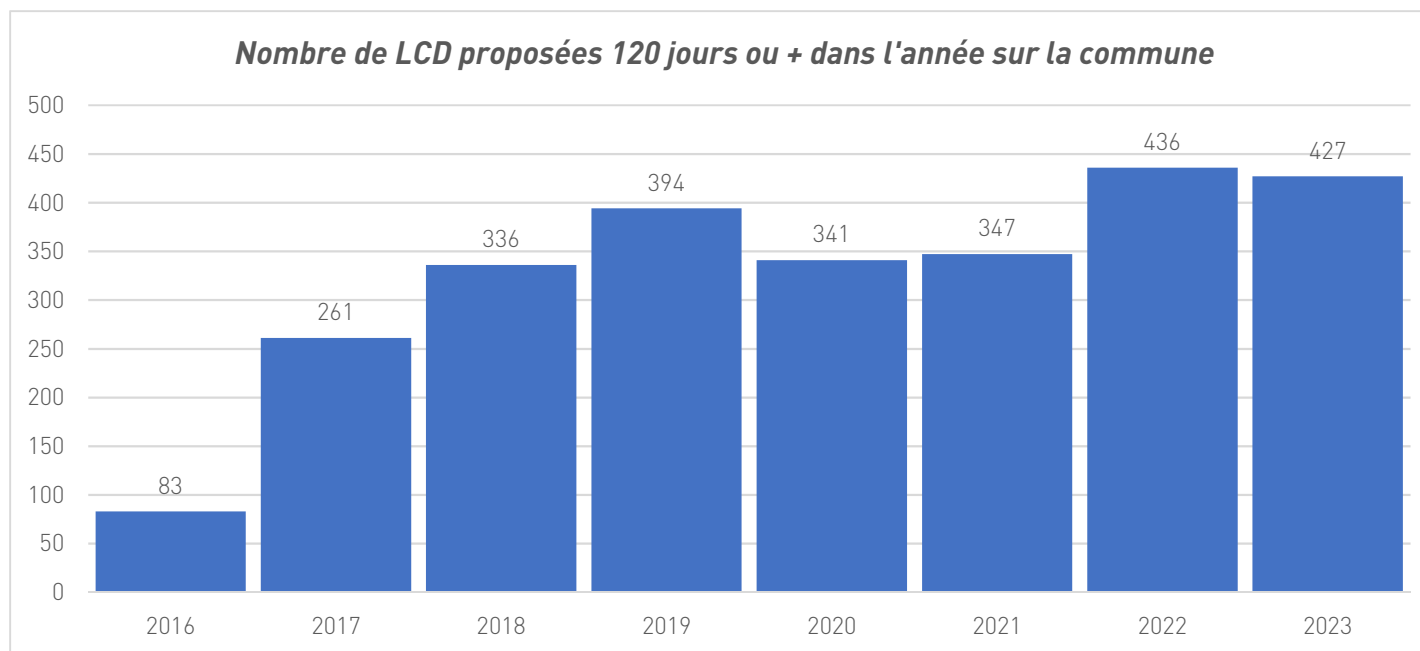
Offre de locations de courte durée sur la commune	57,4%	des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.			
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de	10,1%	du parc total de logements de la commune en 2023	
	225	logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023			
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de	8,0%	du parc total de logements de la commune.	
		En 2016, les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de	3,5%	du parc total de logement.	
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de	2,6%	du parc total de logements de la commune.	
54,3%	des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021		51,8%	<i>en 2015</i>	
4,0%	des logements de la commune sont des logements locatifs privés				
Évolution du parc		Le parc de logements de la commune a augmenté de	0,5%	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ 14 par an</i>
		Le parc de résidences principales a augmenté de	0,8%	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ 10 par an</i>
		Le parc locatif privé a diminué de	-1,9%	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ -2 par an</i>
		Le parc de résidence secondaire a augmenté de	1,3%	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ 19 par an</i>
		Le parc de logements vacants a diminué de	-17,1%	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ -14 par an</i>
		Le nombre de locations courtes durée a augmenté de	22,5%	par an entre 2016 et 2022	<i>soit environ 28 par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de	0,6%	par an entre 2018 et 2023	<i>soit environ 0 par an</i>	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de	194,2%	de la production annuelle de logements 2015-2021		
Ampleur de l'offre de la commune		La commune accueille environ	1,7%	des logements du pays de Lorient-Quimperlé	
		Elle accueille environ	9,7%	des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé	
		Les locations courte durée de la commune représentent	5,1%	de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé	
	L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune				
Optimisation des résidences secondaires ?		En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de	5,0%	des résidences secondaires de la commune	
		En 2021, elles en représentaient l'équivalent de	13,3%	<i>soit 8,3 points de plus</i>	



## Guidel

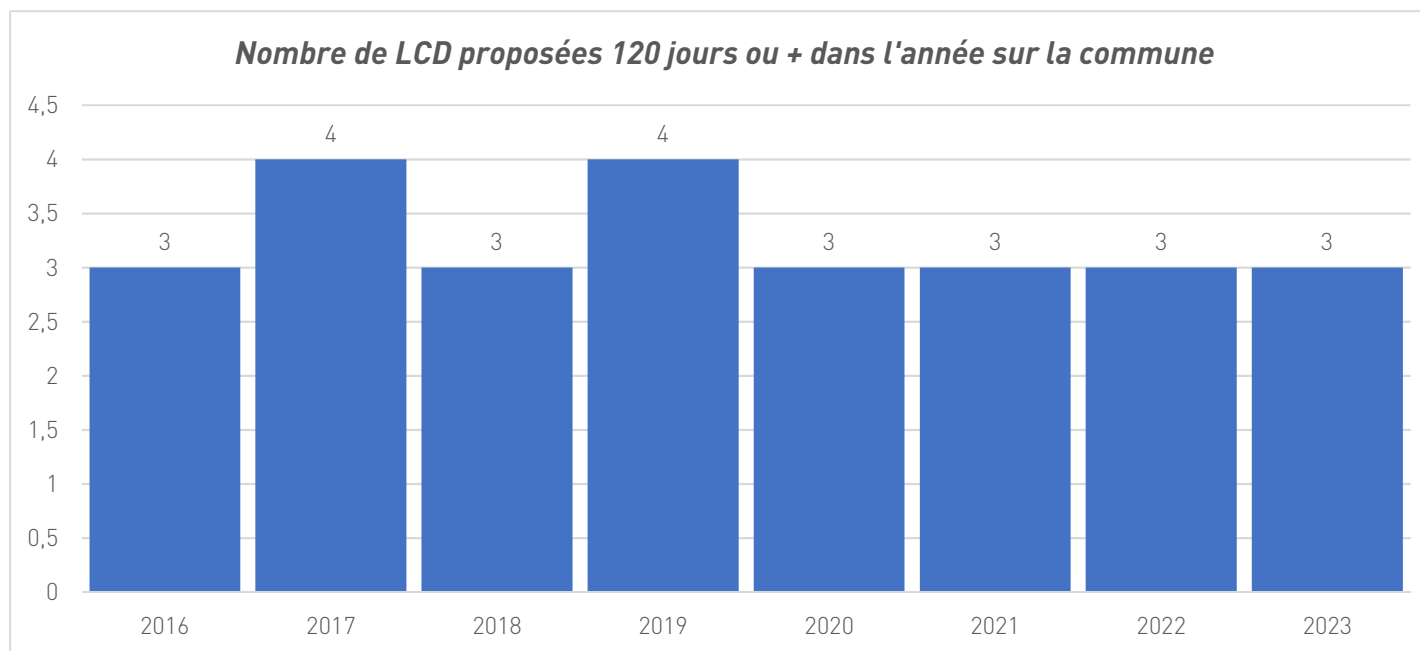
<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>52,6%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>9,2%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>427</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>5,9%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>1,9%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>1,3%</b> du parc total de logements de la commune.				
<b>18,8%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021				<i>21,7% en 2015</i>	
<b>15,1%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés					
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>1,7%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>117</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>2,3%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>117</b>	<i>par an</i>
	Le parc locatif privé a augmenté de <b>3,0%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>29</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a diminué de <b>-0,7%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-10</b>	<i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a augmenté de <b>3,6%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>10</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>33,9%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>59</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>5,9%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>18</b>	<i>par an</i>
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>50,3%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>4,4%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé				
	Elle accueille environ <b>8,6%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé				
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>10,4%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé				
	L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>5,9%</b> des résidences secondaires de la commune				
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>25,6%</b> <i>soit 19,7 points de plus</i>				





## Guilligomarc'h

Offre de locations de courte durée sur la commune	42,9%	des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de	0,7%	du parc total de logements de la commune en 2023		
	3	logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de	0,7%	du parc total de logements de la commune.		
		En 2016, les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de	1,0%	du parc total de logement.		
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de	0,7%	du parc total de logements de la commune.		
	11,4%	des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021			11,4%	en 2015
	13,9%	des logements de la commune sont des logements locatifs privés				
Évolution du parc		Le parc de logements de la commune a augmenté de	0,2%	par an entre 2015 et 2021	soit environ	1 par an
		Le parc de résidences principales a augmenté de	1,1%	par an entre 2015 et 2021	soit environ	4 par an
		Le parc locatif privé a diminué de	0,0%	par an entre 2015 et 2021	soit environ	0 par an
		Le parc de résidence secondaire a augmenté de	0,1%	par an entre 2015 et 2021	soit environ	0 par an
		Le parc de logements vacants a diminué de	-6,9%	par an entre 2015 et 2021	soit environ	-3 par an
		Le nombre de locations courtes durée a diminué de	0,0%	par an entre 2016 et 2022	soit environ	0 par an
		Le nombre de locations courtes durée a diminué de	-5,6%	par an entre 2018 et 2023	soit environ	0 par an
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de	0,0%	de la production annuelle de logements 2015-2021		
Ampleur de l'offre de la commune		La commune accueille environ	0,3%	des logements du pays de Lorient-Quimperlé		
		Elle accueille environ	0,3%	des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé		
		Les locations courte durée de la commune représentent	0,1%	de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé		
		L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune				
Optimisation des résidences secondaires ?		En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de	6,3%	des résidences secondaires de la commune		
		En 2021, elles en représentaient l'équivalent de	6,3%	soit 0,0 points de moins		



## Hennebont

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>54,0%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.			
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>1,8%</b> du parc total de logements de la commune en 2023		
	<b>96</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023			
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>1,1%</b> du parc total de logements de la commune.			
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>0,5%</b> du parc total de logement.			
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,3%</b> du parc total de logements de la commune.			
	<b>1,8%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021			1,6% <i>en 2015</i>
	<b>20,6%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés			
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>1,0%</b>	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	<b>81</b> <i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>1,1%</b>	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	<b>84</b> <i>par an</i>
	Le parc locatif privé a augmenté de <b>0,4%</b>	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	<b>7</b> <i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a augmenté de <b>2,9%</b>	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	<b>4</b> <i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a diminué de <b>-1,0%</b>	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	<b>-7</b> <i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>18,4%</b>	par an entre 2016 et 2022	<i>soit environ</i>	<b>8</b> <i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>7,8%</b>	par an entre 2018 et 2023	<i>soit environ</i>	<b>6</b> <i>par an</i>
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>10,1%</b>	de la production annuelle de logements 2015-2021		
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>5,4%</b>	des logements du pays de Lorient-Quimperlé		
	Elle accueille environ <b>1,0%</b>	des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé		
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>2,3%</b>	de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé		
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune			
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>21,0%</b>	des résidences secondaires de la commune		
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>38,5%</b>	<i>soit</i>	<b>17,5</b>	<i>points de plus</i>



## Inguiniel

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>34,3%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.		
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>1,0%</b> du parc total de logements de la commune en 2023	
	<b>5</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023		
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>0,4%</b> du parc total de logements de la commune.	
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>0,4%</b> du parc total de logement.		
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,4%</b> du parc total de logements de la commune.		

**6,7%** des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 7,6% en 2015

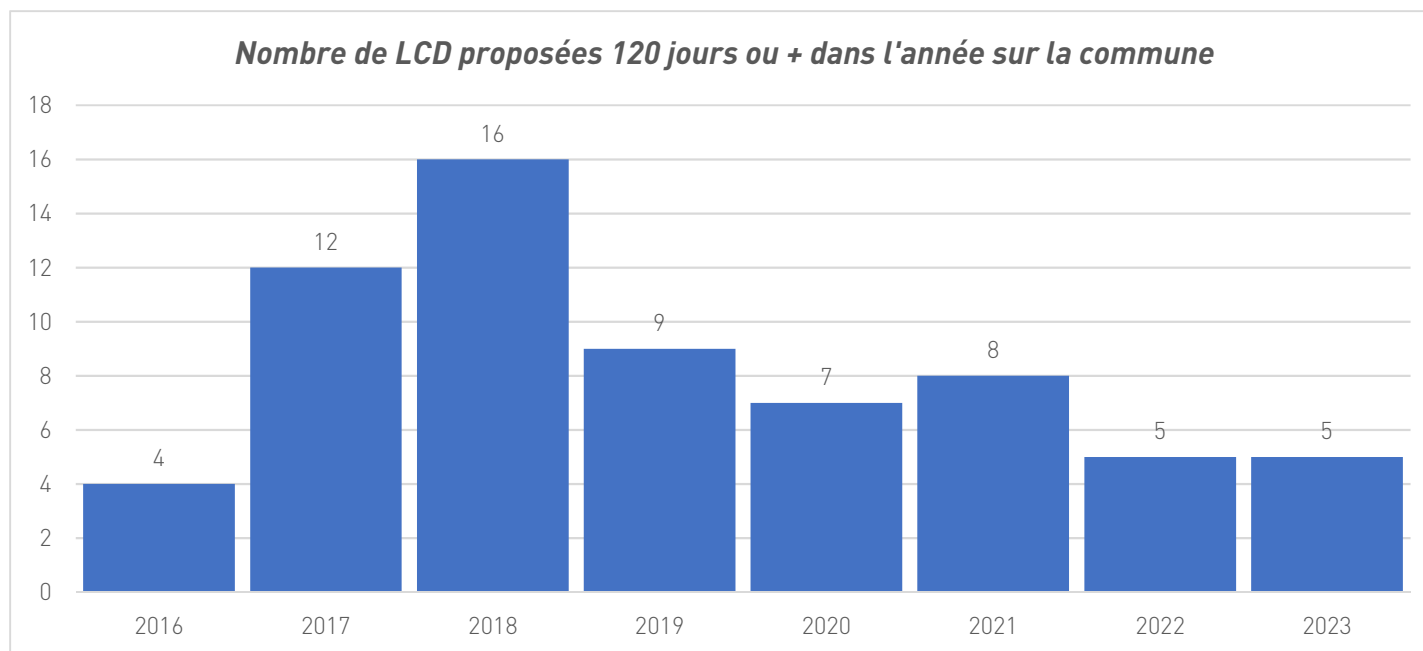
**11,0%** des logements de la commune sont des logements locatifs privés

<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>0,5%</b> par an entre 2015 et 2021 <span style="float: right;"><i>soit environ 5 par an</i></span>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>0,7%</b> par an entre 2015 et 2021 <span style="float: right;"><i>soit environ 7 par an</i></span>
	Le parc locatif privé a diminué de <b>-0,9%</b> par an entre 2015 et 2021 <span style="float: right;"><i>soit environ -1 par an</i></span>
	Le parc de résidence secondaire a diminué de <b>-1,6%</b> par an entre 2015 et 2021 <span style="float: right;"><i>soit environ -1 par an</i></span>
	Le parc de logements vacants a augmenté de <b>0,2%</b> par an entre 2015 et 2021 <span style="float: right;"><i>soit environ 0 par an</i></span>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>9,9%</b> par an entre 2016 et 2022 <span style="float: right;"><i>soit environ 1 par an</i></span>
Le nombre de locations courtes durée a diminué de <b>-20,8%</b> par an entre 2018 et 2023 <span style="float: right;"><i>soit environ -2 par an</i></span>	

Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de **10,9%** de la production annuelle de logements 2015-2021

<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>0,7%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé
	Elle accueille environ <b>0,5%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>0,1%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune

<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>4,7%</b> des résidences secondaires de la commune
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>10,2%</b> <span style="float: right;"><i>soit 5,6 points de plus</i></span>



## Inzinzac-Lochrist

Offre de locations de courte durée sur la commune	48,0%	des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.			
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de	1,5%		du parc total de logements de la commune en 2023
	32	logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023			
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de	1,0%		du parc total de logements de la commune.
		En 2016, les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de	0,8%		du parc total de logement.
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de	0,6%		du parc total de logements de la commune.
	2,9%	des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021		2,5%	en 2015
	10,4%	des logements de la commune sont des logements locatifs privés			
Évolution du parc		Le parc de logements de la commune a augmenté de	0,6%	par an entre 2015 et 2021	soit environ 18 par an
		Le parc de résidences principales a augmenté de	0,7%	par an entre 2015 et 2021	soit environ 18 par an
		Le parc locatif privé a diminué de	-0,3%	par an entre 2015 et 2021	soit environ -1 par an
		Le parc de résidence secondaire a augmenté de	3,1%	par an entre 2015 et 2021	soit environ 2 par an
		Le parc de logements vacants a diminué de	-1,3%	par an entre 2015 et 2021	soit environ -2 par an
		Le nombre de locations courtes durée a augmenté de	9,9%	par an entre 2016 et 2022	soit environ 2 par an
		Le nombre de locations courtes durée a diminué de	-4,1%	par an entre 2018 et 2023	soit environ -1 par an
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de	13,0%		de la production annuelle de logements 2015-2021
Ampleur de l'offre de la commune		La commune accueille environ	1,9%		des logements du pays de Lorient-Quimperlé
		Elle accueille environ	0,6%		des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé
		Les locations courte durée de la commune représentent	0,7%		de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé
		L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune			
Optimisation des résidences secondaires ?		En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de	23,8%		des résidences secondaires de la commune
		En 2021, elles en représentaient l'équivalent de	33,1%	soit 9,3	points de plus





## Kervignac

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>48,9%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.		
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>2,2%</b> du parc total de logements de la commune en 2023	
	<b>42</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023		
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>1,4%</b> du parc total de logements de la commune.		
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>1,0%</b> du parc total de logement.		
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,5%</b> du parc total de logements de la commune.		

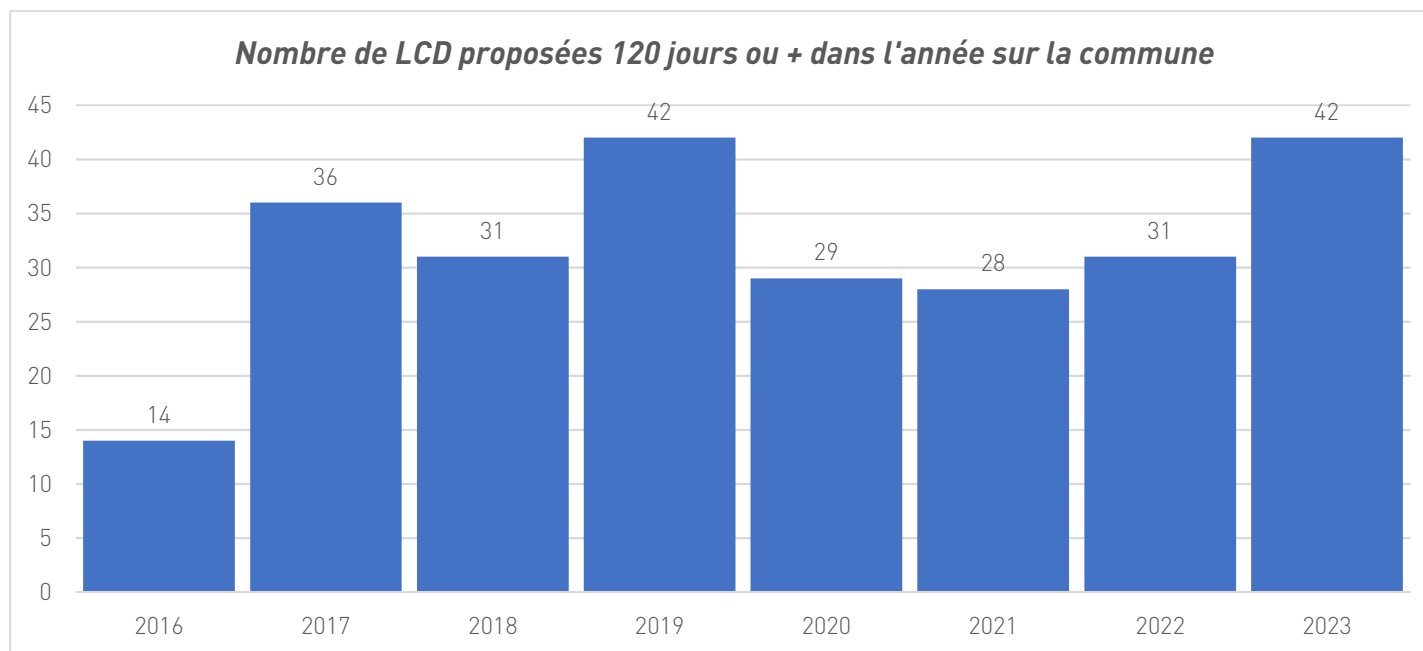
<b>2,1%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021	<i>2,0% en 2015</i>
<b>12,1%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés	

<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>1,8%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>51</b> <i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>1,5%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>39</b> <i>par an</i>
	Le parc locatif privé a augmenté de <b>0,4%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>1</b> <i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a augmenté de <b>3,1%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>2</b> <i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a augmenté de <b>8,0%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>10</b> <i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>11,3%</b> par an entre 2016 et 2022	<i>soit environ</i> <b>2</b> <i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>4,6%</b> par an entre 2018 et 2023	<i>soit environ</i> <b>2</b> <i>par an</i>

Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de **4,7%** de la production annuelle de logements 2015-2021

<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>1,9%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé
	Elle accueille environ <b>0,4%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>1,0%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune

<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>26,1%</b> des résidences secondaires de la commune
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>43,4%</b> <i>soit</i> <b>17,3</b> <i>points de plus</i>



## Lanester

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>55,2%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.			
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>1,8%</b> du parc total de logements de la commune en 2023		
	<b>129</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023			
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>1,1%</b> du parc total de logements de la commune.			
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>0,4%</b> du parc total de logement.			
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,3%</b> du parc total de logements de la commune.			

<b>1,5%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021	1,0% <i>en 2015</i>
<b>16,0%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés	

<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>1,0%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>108</b> <i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>1,0%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>106</b> <i>par an</i>
	Le parc locatif privé a augmenté de <b>1,9%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>34</b> <i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a augmenté de <b>7,9%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>10</b> <i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a diminué de <b>-1,2%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>-9</b> <i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>19,1%</b> par an entre 2016 et 2022	<i>soit environ</i> <b>9</b> <i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>14,9%</b> par an entre 2018 et 2023	<i>soit environ</i> <b>13</b> <i>par an</i>

Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de **8,5%** de la production annuelle de logements 2015-2021

<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>7,2%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé
	Elle accueille environ <b>1,1%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>3,0%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune

<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>26,6%</b> des résidences secondaires de la commune
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>37,3%</b> <i>soit</i> <b>10,7</b> <i>points de plus</i>



## Languidic

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>54,9%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.		
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>1,8%</b> du parc total de logements de la commune en 2023	
	<b>47</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023		
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>1,2%</b> du parc total de logements de la commune.		
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>0,7%</b> du parc total de logement.		
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,4%</b> du parc total de logements de la commune.		

<b>3,3%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021	<i>2,9% en 2015</i>
<b>14,4%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés	

<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>1,1%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>40</b> <i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>1,3%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>41</b> <i>par an</i>
	Le parc locatif privé a augmenté de <b>1,6%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>8</b> <i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a augmenté de <b>3,1%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>4</b> <i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a diminué de <b>-2,0%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>-5</b> <i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>14,2%</b> par an entre 2016 et 2022	<i>soit environ</i> <b>3</b> <i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a diminué de <b>-1,5%</b> par an entre 2018 et 2023	<i>soit environ</i> <b>-1</b> <i>par an</i>

Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de **8,6%** de la production annuelle de logements 2015-2021

<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>2,3%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé
	Elle accueille environ <b>0,8%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>1,1%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune

<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>13,6%</b> des résidences secondaires de la commune
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>26,6%</b> <i>soit</i> <b>13,0</b> <i>points de plus</i>



## Lanvaudan

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>57,9%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.			
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>2,7%</b> du parc total de logements de la commune en 2023		
	<b>5</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023			
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>1,2%</b> du parc total de logements de la commune.			
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>0,8%</b> du parc total de logement.			
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,3%</b> du parc total de logements de la commune.			

**5,0%** des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021

*6,2% en 2015*

**7,1%** des logements de la commune sont des logements locatifs privés

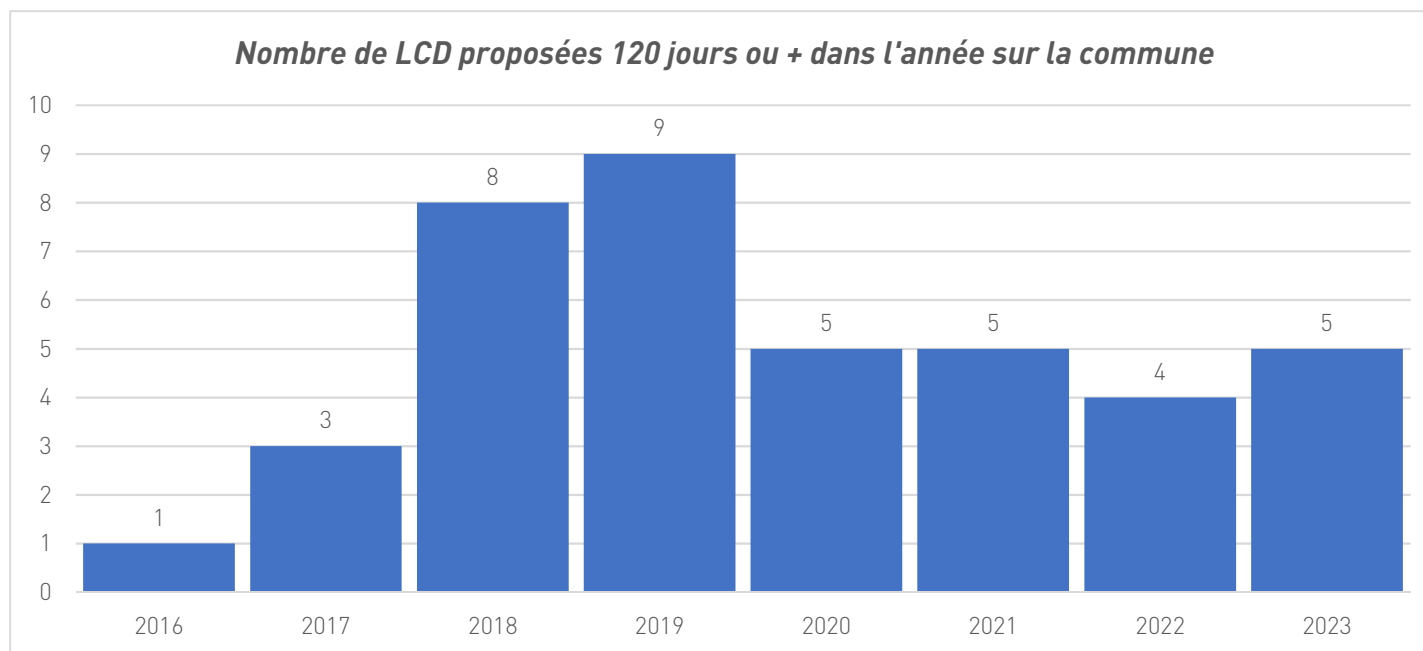
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>0,5%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>2</b> par an
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>0,8%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>3</b> par an
	Le parc locatif privé a augmenté de <b>1,3%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>0</b> par an
	Le parc de résidence secondaire a diminué de <b>-3,2%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>-1</b> par an
	Le parc de logements vacants a augmenté de <b>0,2%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>0</b> par an
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>47,6%</b> par an entre 2016 et 2022	<i>soit environ</i> <b>1</b> par an
	Le nombre de locations courtes durée a diminué de <b>-9,0%</b> par an entre 2018 et 2023	<i>soit environ</i> <b>-1</b> par an

Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de **61,4%** de la production annuelle de logements 2015-2021

<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>0,3%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé
	Elle accueille environ <b>0,1%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>0,1%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune

<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>4,0%</b> des résidences secondaires de la commune
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>24,5%</b> <i>soit 20,5 points de plus</i>





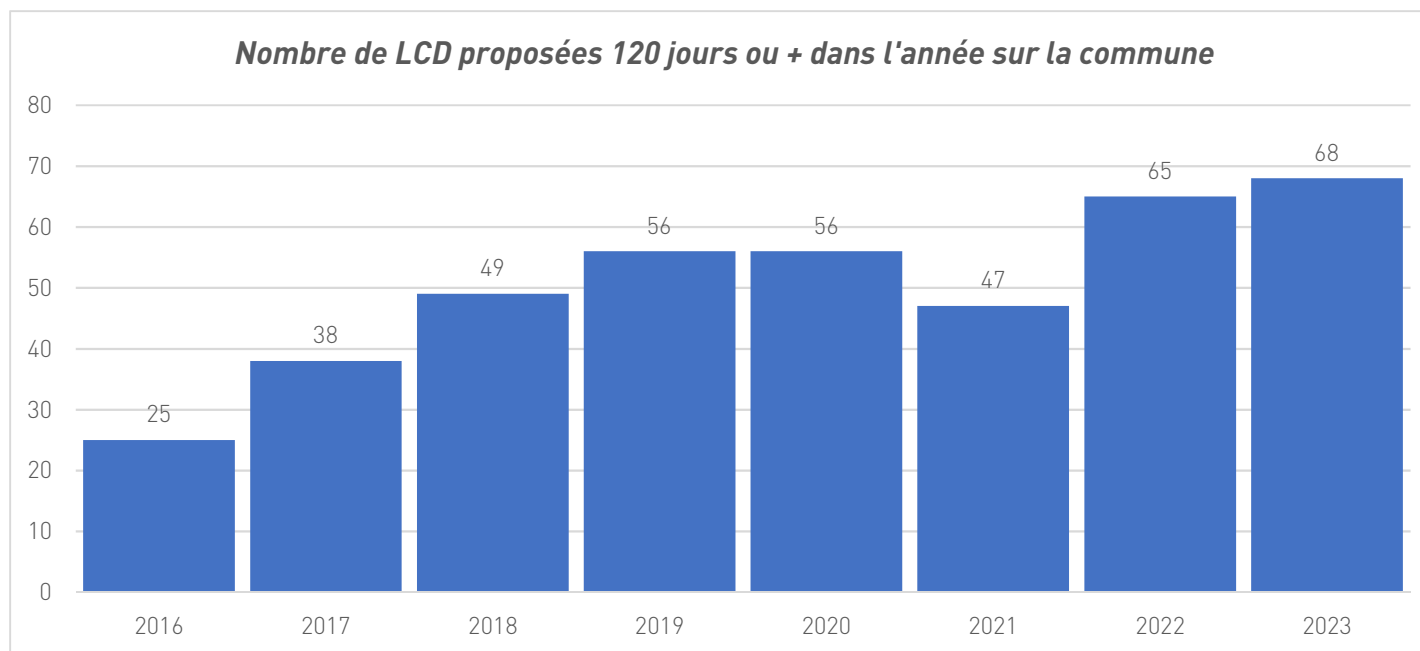
## Larmor-Plage

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>48,4%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>8,0%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>260</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>4,5%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>2,1%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>1,3%</b> du parc total de logements de la commune.				
<b>20,1%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021				<i>19,8% en 2015</i>	
<b>16,8%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés					
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>0,8%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>42</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>0,7%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>30</b>	<i>par an</i>
	Le parc locatif privé a diminué de <b>-1,8%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-19</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a augmenté de <b>1,1%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>12</b>	<i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a augmenté de <b>0,3%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>0</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>26,7%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>38</b>	<i>par an</i>
Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>0,8%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>-2</b>	<i>par an</i>	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>90,7%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>3,5%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé				
	Elle accueille environ <b>7,4%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé				
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>6,5%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé				
	L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>6,6%</b> des résidences secondaires de la commune				
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>21,6%</b>		<i>soit</i>	<b>14,9</b>	<i>points de plus</i>



## Locmiquélic

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>53,6%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>5,1%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>68</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>2,9%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>1,4%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>1,1%</b> du parc total de logements de la commune.				
<b>7,8%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021				<i>8,2% en 2015</i>	
<b>15,8%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés					
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>1,0%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>23</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>0,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>7</b>	<i>par an</i>
	Le parc locatif privé a diminué de <b>-1,1%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-4</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a augmenté de <b>0,2%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>0</b>	<i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a augmenté de <b>9,1%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>15</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>14,4%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>5</b>	<i>par an</i>
Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>9,4%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>4</b>	<i>par an</i>	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>21,9%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>1,5%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé				
	Elle accueille environ <b>1,2%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé				
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>1,7%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé				
	L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>13,8%</b> des résidences secondaires de la commune				
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>25,6%</b>		<i>soit</i>	<b>11,8</b>	<i>points de plus</i>



## Locunolé

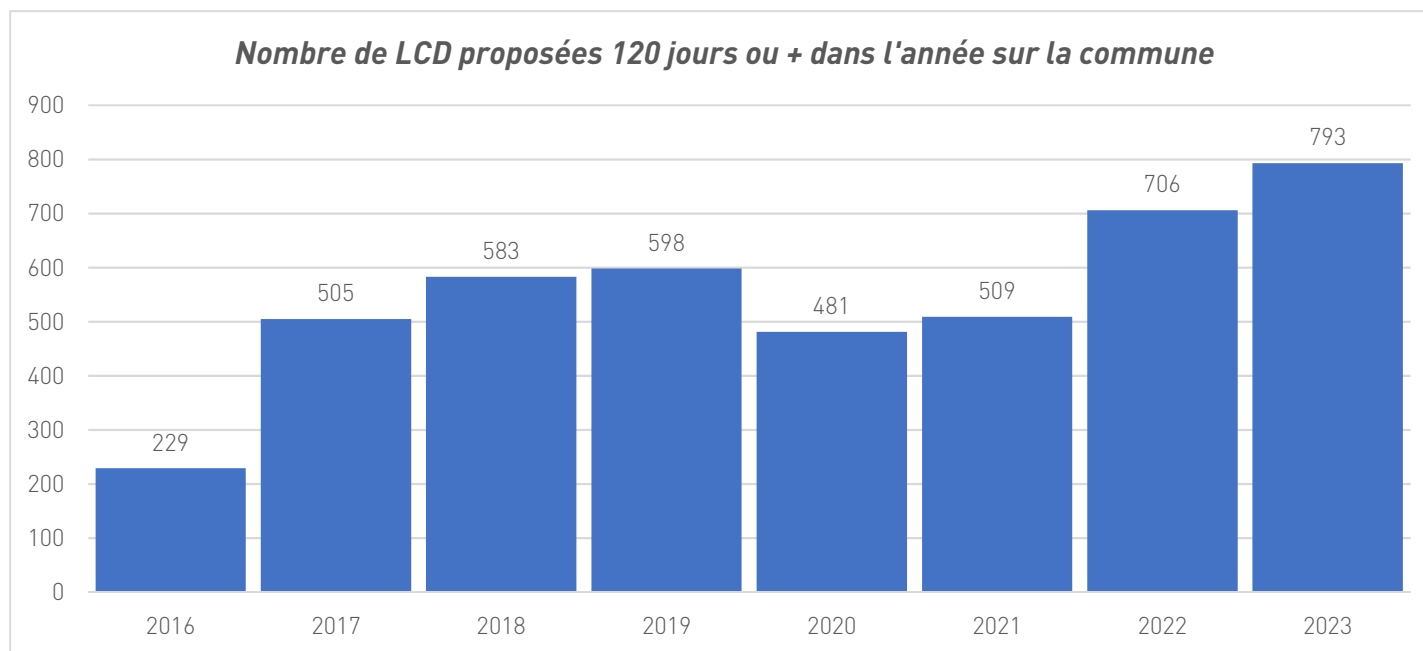
<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>70,6%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>2,1%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>8</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>1,4%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>0,2%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,0%</b> du parc total de logements de la commune.				
<b>8,1%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021				<i>9,1% en 2015</i>	
<b>9,2%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés					
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>0,5%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>3</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>0,5%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>2</b>	<i>par an</i>
	Le parc locatif privé a augmenté de <b>0,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>0</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a diminué de <b>-1,3%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-1</b>	<i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a augmenté de <b>3,6%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>1</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>38,0%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>1</b>	<i>par an</i>
Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>17,1%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>1</b>	<i>par an</i>	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>28,3%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>0,4%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé				
	Elle accueille environ <b>0,3%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé				
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>0,2%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé				
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>0,0%</b> des résidences secondaires de la commune				
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>10,7%</b>		<i>soit</i>	<b>10,7</b>	<i>points de plus</i>



## Lorient

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>45,5%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.			
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>4,0%</b> du parc total de logements de la commune en 2023		
	<b>793</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023			
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>2,2%</b> du parc total de logements de la commune.			
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>1,3%</b> du parc total de logement.			
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,6%</b> du parc total de logements de la commune.			
<b>3,5%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021			<i>2,7% en 2015</i>	
<b>29,5%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés				
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>0,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>161</b> par an
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>0,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>137</b> par an
	Le parc locatif privé a augmenté de <b>0,8%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>83</b> par an
	Le parc de résidence secondaire a augmenté de <b>4,9%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>53</b> par an
	Le parc de logements vacants a diminué de <b>-0,9%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-29</b> par an
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>16,9%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>64</b> par an
Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>7,5%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>42</b> par an	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>39,9%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021			
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>22,6%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé			
	Elle accueille environ <b>8,1%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé			
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>20,2%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé			
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune			
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>24,0%</b> des résidences secondaires de la commune			
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>40,1%</b>		<i>soit</i>	<b>16,1</b> points de plus





## Mellac

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>52,2%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>1,5%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>14</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>0,9%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>0,4%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,1%</b> du parc total de logements de la commune.				
<b>2,8%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021				<i>2,2% en 2015</i>	
<b>11,6%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés					
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>1,9%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>28</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>1,8%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>23</b>	<i>par an</i>
	Le parc locatif privé a diminué de <b>-0,2%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>0</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a augmenté de <b>6,1%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>2</b>	<i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a augmenté de <b>3,0%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>3</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>43,1%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>2</b>	<i>par an</i>
Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>7,8%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>1</b>	<i>par an</i>	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>7,1%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>1,0%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé				
	Elle accueille environ <b>0,3%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé				
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>0,3%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé				
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>6,5%</b> des résidences secondaires de la commune				
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>20,6%</b>		<i>soit</i>	<b>14,0</b>	<i>points de plus</i>



## Merlevenez

Offre de locations de courte durée sur la commune	32,4%	des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de	1,5%	du parc total de logements de la commune en 2023		
	15	logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de	1,0%	du parc total de logements de la commune.		
	En 2016, les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de	1,0%	du parc total de logement.			
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de	0,7%	du parc total de logements de la commune.			
	3,8%	des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021			3,2%	en 2015
	11,8%	des logements de la commune sont des logements locatifs privés				
Évolution du parc		Le parc de logements de la commune a augmenté de	0,8%	par an entre 2015 et 2021	soit environ	11 par an
		Le parc de résidences principales a augmenté de	0,7%	par an entre 2015 et 2021	soit environ	10 par an
		Le parc locatif privé a diminué de	-2,2%	par an entre 2015 et 2021	soit environ	-4 par an
		Le parc de résidence secondaire a augmenté de	3,4%	par an entre 2015 et 2021	soit environ	2 par an
		Le parc de logements vacants a diminué de	-0,3%	par an entre 2015 et 2021	soit environ	0 par an
		Le nombre de locations courtes durée a augmenté de	8,4%	par an entre 2016 et 2022	soit environ	1 par an
	Le nombre de locations courtes durée a diminué de	-7,4%	par an entre 2018 et 2023	soit environ	-1 par an	
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de	9,0%	de la production annuelle de logements 2015-2021		
Ampleur de l'offre de la commune		La commune accueille environ	0,9%	des logements du pays de Lorient-Quimperlé		
		Elle accueille environ	0,3%	des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé		
		Les locations courte durée de la commune représentent	0,3%	de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé		
		L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune				
Optimisation des résidences secondaires ?		En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de	22,4%	des résidences secondaires de la commune		
		En 2021, elles en représentaient l'équivalent de	25,7%	soit 3,2 points de plus		



## Moëlan-sur-Mer

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>56,3%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>7,7%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>294</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>5,6%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>1,7%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>1,3%</b> du parc total de logements de la commune.				
<b>27,7%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021				<i>28,7% en 2015</i>	
<b>6,2%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés					
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>0,2%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>9</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>0,3%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>11</b>	<i>par an</i>
	Le parc locatif privé a diminué de <b>-2,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-8</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a diminué de <b>-0,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-6</b>	<i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a augmenté de <b>0,8%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>3</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>29,0%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>38</b>	<i>par an</i>
Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>1,5%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>2</b>	<i>par an</i>	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>438,1%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>3,2%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé				
	Elle accueille environ <b>9,2%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé				
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>6,9%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé				
	L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>4,6%</b> des résidences secondaires de la commune				
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>16,6%</b>		<i>soit</i>	<b>12,0</b>	<i>points de plus</i>



## Nostang

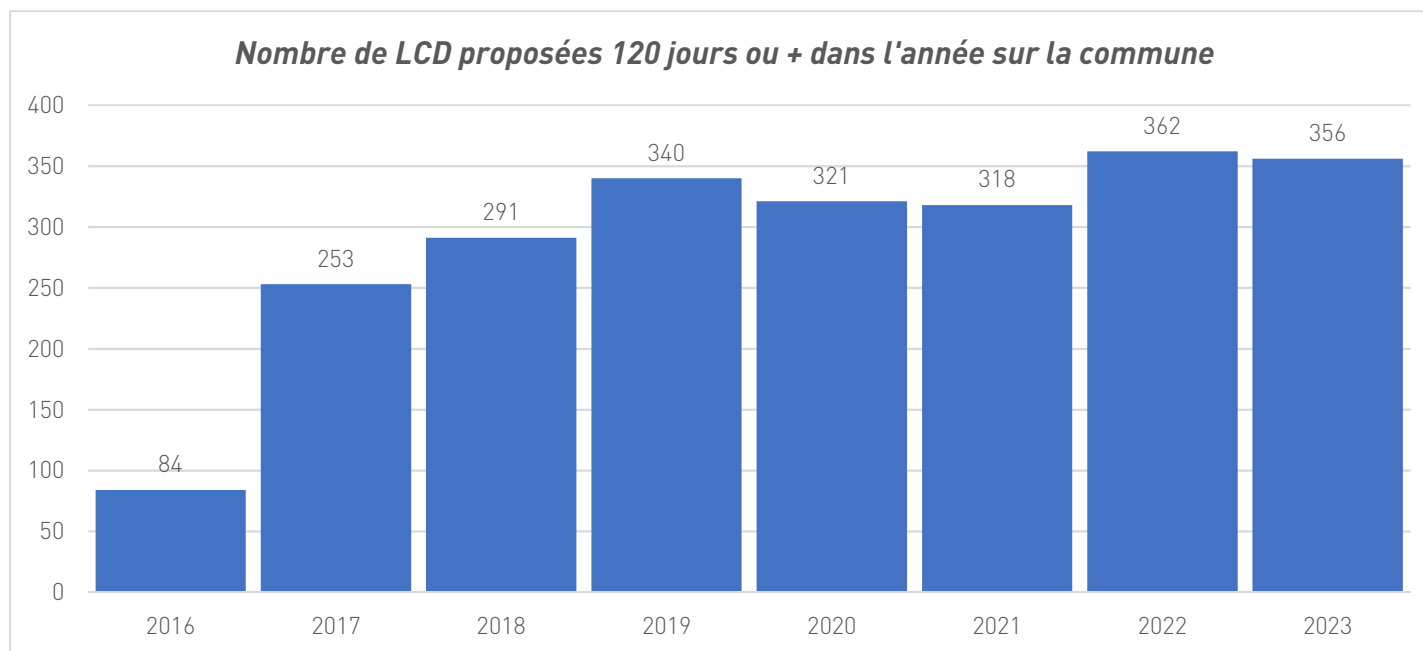
<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>53,6%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>1,9%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>8</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>1,0%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>1,1%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,7%</b> du parc total de logements de la commune.				
	<b>8,3%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021			<i>8,3% en 2015</i>	
	<b>12,3%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés				
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>1,4%</b>	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	<b>11</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>1,5%</b>	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	<b>10</b>	<i>par an</i>
	Le parc locatif privé a augmenté de <b>0,8%</b>	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	<b>1</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a augmenté de <b>1,3%</b>	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	<b>1</b>	<i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a augmenté de <b>0,1%</b>	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	<b>0</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a diminué de <b>-16,7%</b>	par an entre 2016 et 2022	<i>soit environ</i>	<b>-1</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>7,4%</b>	par an entre 2018 et 2023	<i>soit environ</i>	<b>0</b>	<i>par an</i>
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>-5,7%</b>	de la production annuelle de logements 2015-2021			
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>0,5%</b>	des logements du pays de Lorient-Quimperlé			
	Elle accueille environ <b>0,4%</b>	des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé			
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>0,2%</b>	de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé			
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>8,3%</b>	des résidences secondaires de la commune			
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>3,1%</b>	<i>soit</i>	<b>-5,2</b>	<i>points de moins</i>	





## Ploemeur

Offre de locations de courte durée sur la commune	54,7%	des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.			
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de	5,7%	du parc total de logements de la commune en 2023	
	356	logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023			
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de	3,3%	du parc total de logements de la commune.	
		En 2016, les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de	1,3%	du parc total de logement.	
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de	0,8%	du parc total de logements de la commune.	
14,7%	des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021			14,8%	en 2015
12,1%	des logements de la commune sont des logements locatifs privés				
Évolution du parc		Le parc de logements de la commune a augmenté de	0,9%	par an entre 2015 et 2021	soit environ 92 par an
		Le parc de résidences principales a augmenté de	1,2%	par an entre 2015 et 2021	soit environ 98 par an
		Le parc locatif privé a diminué de	-0,7%	par an entre 2015 et 2021	soit environ -10 par an
		Le parc de résidence secondaire a augmenté de	0,8%	par an entre 2015 et 2021	soit environ 12 par an
		Le parc de logements vacants a diminué de	-2,8%	par an entre 2015 et 2021	soit environ -18 par an
		Le nombre de locations courtes durée a augmenté de	31,0%	par an entre 2016 et 2022	soit environ 54 par an
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de	4,5%	par an entre 2018 et 2023	soit environ 13 par an	
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de	58,5%	de la production annuelle de logements 2015-2021	
Ampleur de l'offre de la commune		La commune accueille environ	6,6%	des logements du pays de Lorient-Quimperlé	
		Elle accueille environ	10,0%	des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé	
		Les locations courte durée de la commune représentent	8,8%	de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé	
		L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune			
Optimisation des résidences secondaires ?		En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de	5,6%	des résidences secondaires de la commune	
		En 2021, elles en représentaient l'équivalent de	20,2%	soit 14,6 points de plus	



## Plouay

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>55,2%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.		
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>1,3%</b> du parc total de logements de la commune en 2023	
	<b>26</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023		
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>0,9%</b> du parc total de logements de la commune.	
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>0,4%</b> du parc total de logement.		
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,3%</b> du parc total de logements de la commune.		

<b>3,4%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021	3,9% en 2015
<b>21,7%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés	

<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>1,4%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>37</b> par an
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>1,4%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>35</b> par an
	Le parc locatif privé a augmenté de <b>1,8%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>11</b> par an
	Le parc de résidence secondaire a diminué de <b>-1,0%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>-1</b> par an
	Le parc de logements vacants a augmenté de <b>2,1%</b> par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i> <b>4</b> par an
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>17,3%</b> par an entre 2016 et 2022	<i>soit environ</i> <b>2</b> par an
Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>11,3%</b> par an entre 2018 et 2023	<i>soit environ</i> <b>2</b> par an	

Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de **5,9%** de la production annuelle de logements 2015-2021

<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>1,8%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé
	Elle accueille environ <b>0,6%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>0,6%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé
L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune	

<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>7,6%</b> des résidences secondaires de la commune
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>19,2%</b> <i>soit</i> <b>11,6</b> <i>points de plus</i>



## Plouhinec

Offre de locations de courte durée sur la commune	52,3%	des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.			
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de	8,2%		du parc total de logements de la commune en 2023
	200	logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023			
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de	5,3%		du parc total de logements de la commune.
		En 2016, les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de	2,2%		du parc total de logement.
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de	1,4%		du parc total de logements de la commune.
27,4%	des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021			26,3%	en 2015
8,3%	des logements de la commune sont des logements locatifs privés				
Évolution du parc		Le parc de logements de la commune a augmenté de	1,1%	par an entre 2015 et 2021	soit environ 39 par an
		Le parc de résidences principales a augmenté de	1,1%	par an entre 2015 et 2021	soit environ 26 par an
		Le parc locatif privé a diminué de	-1,1%	par an entre 2015 et 2021	soit environ -3 par an
		Le parc de résidence secondaire a augmenté de	1,7%	par an entre 2015 et 2021	soit environ 17 par an
		Le parc de logements vacants a diminué de	-2,3%	par an entre 2015 et 2021	soit environ -5 par an
		Le nombre de locations courtes durée a augmenté de	26,4%	par an entre 2016 et 2022	soit environ 26 par an
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de	3,4%	par an entre 2018 et 2023	soit environ 4 par an	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de		67,8%	de la production annuelle de logements 2015-2021	
Ampleur de l'offre de la commune		La commune accueille environ	2,3%	des logements du pays de Lorient-Quimperlé	
		Elle accueille environ	6,6%	des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé	
		Les locations courte durée de la commune représentent	5,0%	de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé	
	L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune				
Optimisation des résidences secondaires ?		En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de	5,4%	des résidences secondaires de la commune	
		En 2021, elles en représentaient l'équivalent de	16,3%	soit 10,9	points de plus



## Pont-Scorff

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>57,6%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>2,8%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>33</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>1,9%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>0,9%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,5%</b> du parc total de logements de la commune.				
	<b>1,9%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021			<i>1,8% en 2015</i>	
	<b>12,2%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés				
<b>Évolution du parc</b>		Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>2,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>39</b> <i>par an</i>
		Le parc de résidences principales a augmenté de <b>2,3%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>35</b> <i>par an</i>
		Le parc locatif privé a augmenté de <b>0,3%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>1</b> <i>par an</i>
		Le parc de résidence secondaire a augmenté de <b>3,3%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>1</b> <i>par an</i>
		Le parc de logements vacants a augmenté de <b>4,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>3</b> <i>par an</i>
		Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>21,7%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>3</b> <i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>7,8%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>2</b> <i>par an</i>	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>7,7%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>		La commune accueille environ <b>1,1%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé			
		Elle accueille environ <b>0,2%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé			
		Les locations courte durée de la commune représentent <b>0,8%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé			
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>		En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>29,6%</b> des résidences secondaires de la commune			
		En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>57,8%</b> <i>soit</i> <b>28,1</b> <i>points de plus</i>			





## Port-Louis

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>53,4%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.			
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>6,6%</b>	du parc total de logements de la commune en 2023	
	<b>83</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023			
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>4,1%</b>	du parc total de logements de la commune.		
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>1,2%</b>	du parc total de logement.		
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,7%</b>	du parc total de logements de la commune.		

**25,9%** des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021

25,8% *en 2015*

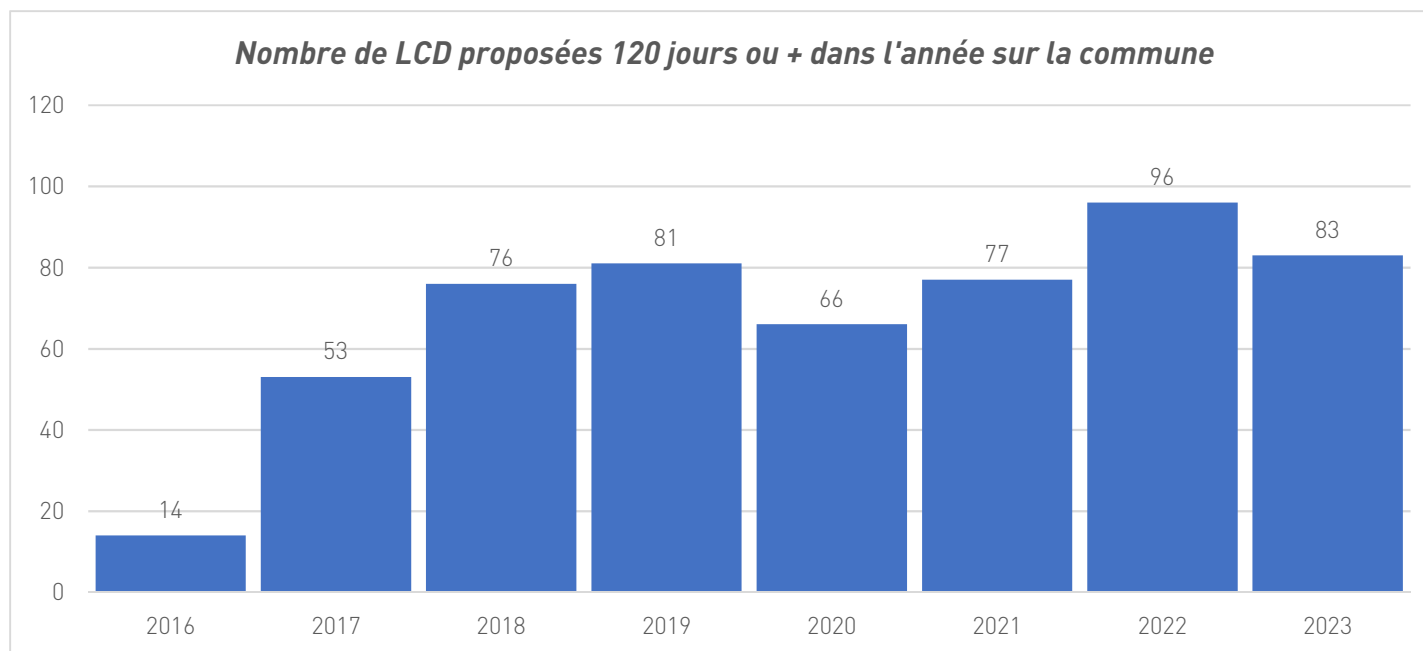
**15,0%** des logements de la commune sont des logements locatifs privés

<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>0,4%</b>	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	<b>7</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>1,0%</b>	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	<b>13</b>	<i>par an</i>
	Le parc locatif privé a diminué de <b>-1,7%</b>	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	<b>-5</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a augmenté de <b>0,4%</b>	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	<b>2</b>	<i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a diminué de <b>-7,3%</b>	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	<b>-8</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>38,3%</b>	par an entre 2016 et 2022	<i>soit environ</i>	<b>13</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>3,9%</b>	par an entre 2018 et 2023	<i>soit environ</i>	<b>1</b>	<i>par an</i>

Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de **178,2%** de la production annuelle de logements 2015-2021

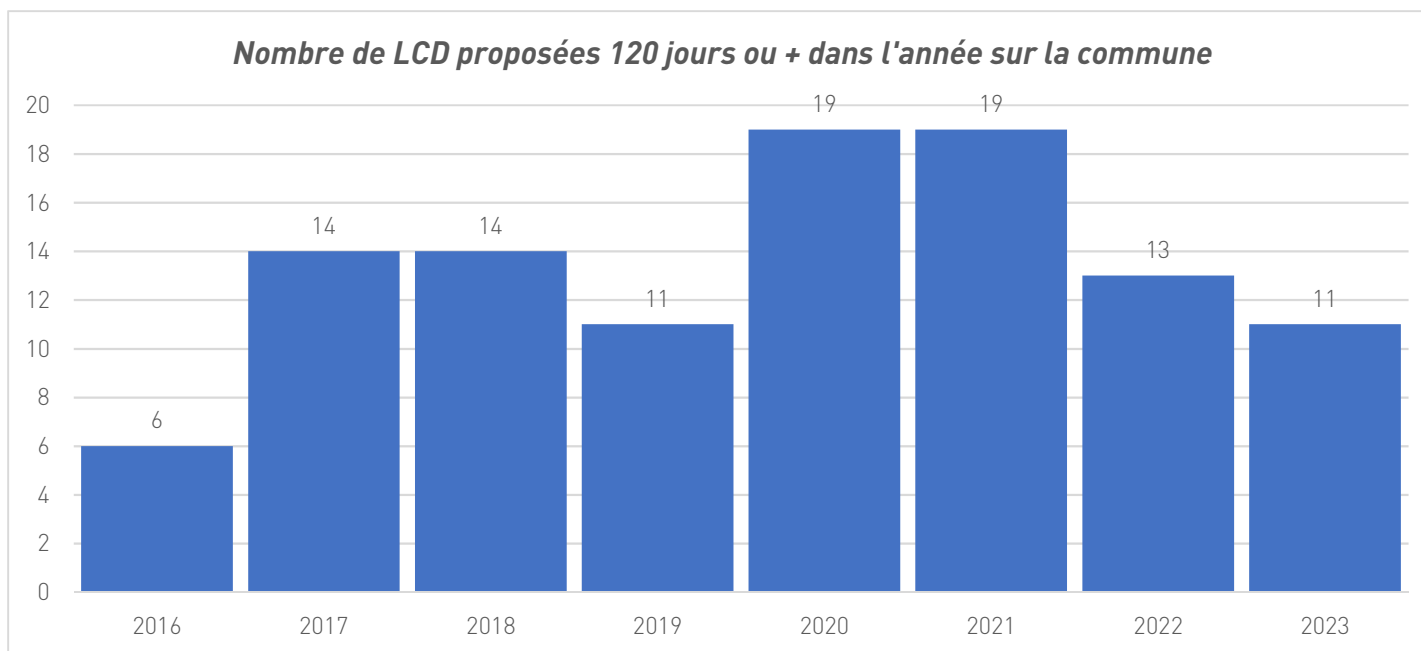
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>1,2%</b>	des logements du pays de Lorient-Quimperlé
	Elle accueille environ <b>3,3%</b>	des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>2,1%</b>	de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé
	L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune	

<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>2,7%</b>	des résidences secondaires de la commune
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>14,7%</b>	<i>soit 12,0 points de plus</i>



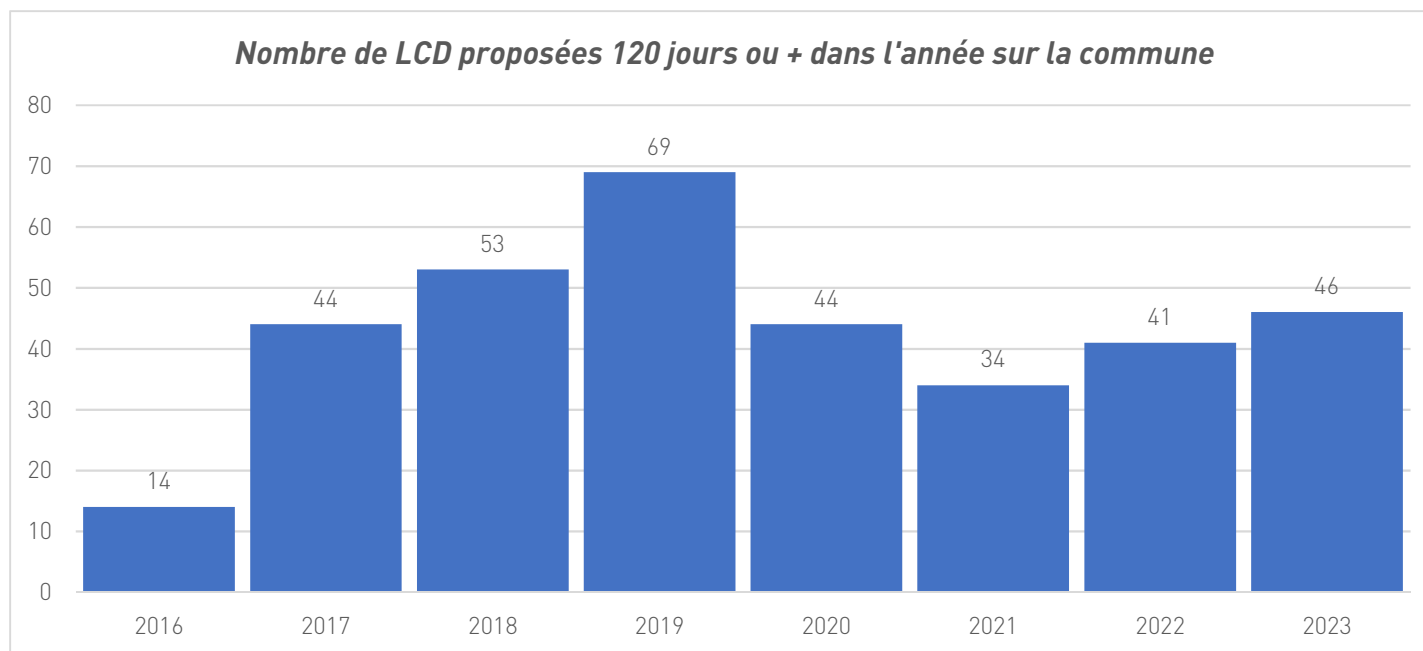
## Querien

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>43,3%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>1,2%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>11</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>1,0%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>0,7%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,6%</b> du parc total de logements de la commune.				
<b>8,8%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021				10,4% <i>en 2015</i>	
<b>9,1%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés					
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>0,2%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>3</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a diminué de <b>-0,1%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-1</b>	<i>par an</i>
	Le parc locatif privé a augmenté de <b>2,7%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>2</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a diminué de <b>-2,6%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-3</b>	<i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a augmenté de <b>4,2%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>6</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>22,1%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>2</b>	<i>par an</i>
Le nombre de locations courtes durée a diminué de <b>-6,0%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>-1</b>	<i>par an</i>	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>95,2%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>0,6%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé				
	Elle accueille environ <b>0,6%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé				
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>0,2%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé				
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>5,6%</b> des résidences secondaires de la commune				
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>20,7%</b>		<i>soit</i>	<b>15,1</b>	<i>points de plus</i>



## Quéven

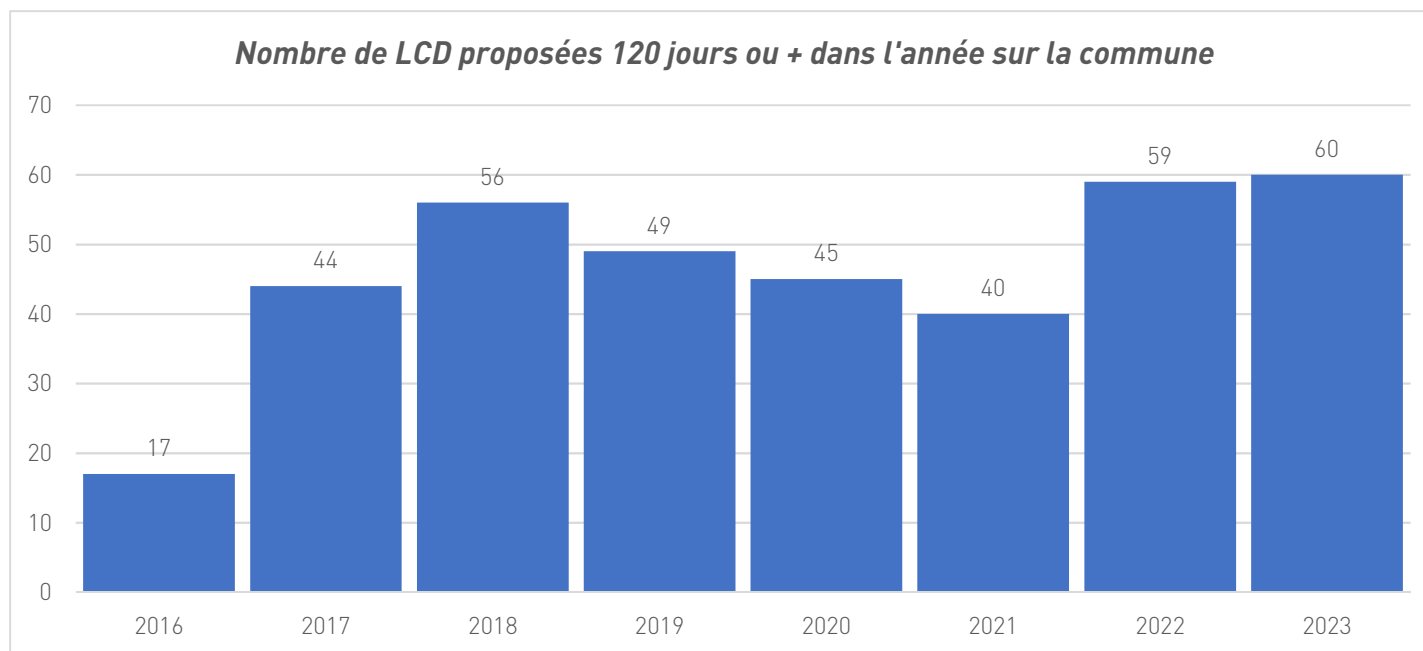
<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>44,8%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>1,9%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>46</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>1,1%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>0,5%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,4%</b> du parc total de logements de la commune.				
	<b>3,7%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021			<i>3,5% en 2015</i>	
	<b>11,5%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés				
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>1,2%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>48</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>1,2%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>45</b>	<i>par an</i>
	Le parc locatif privé a augmenté de <b>2,9%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>13</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a augmenté de <b>2,1%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>3</b>	<i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a augmenté de <b>0,5%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>1</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>20,4%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>5</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a diminué de <b>-2,6%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>-1</b>	<i>par an</i>
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>9,5%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>2,6%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé				
	Elle accueille environ <b>1,0%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé				
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>1,1%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé				
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>10,4%</b> des résidences secondaires de la commune				
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>22,4%</b>		<i>soit</i>	<b>12,0</b>	<i>points de plus</i>



## Quimperlé

Offre de locations de courte durée sur la commune	52,8%	des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.			
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de	1,6%	du parc total de logements de la commune en 2023	
	60	logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023			
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de	0,9%	du parc total de logements de la commune.	
	En 2016, les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de	0,4%	du parc total de logement.		
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de	0,3%	du parc total de logements de la commune.		
	3,1%	des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021		3,0%	en 2015
	20,5%	des logements de la commune sont des logements locatifs privés			
Évolution du parc		Le parc de logements de la commune a augmenté de	0,5%	par an entre 2015 et 2021	soit environ 30 par an
		Le parc de résidences principales a augmenté de	1,1%	par an entre 2015 et 2021	soit environ 61 par an
		Le parc locatif privé a augmenté de	1,2%	par an entre 2015 et 2021	soit environ 16 par an
		Le parc de résidence secondaire a augmenté de	0,9%	par an entre 2015 et 2021	soit environ 2 par an
		Le parc de logements vacants a diminué de	-6,3%	par an entre 2015 et 2021	soit environ -33 par an
		Le nombre de locations courtes durée a augmenté de	17,9%	par an entre 2016 et 2022	soit environ 5 par an
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de	2,8%	par an entre 2018 et 2023	soit environ 1 par an	
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de	15,4%	de la production annuelle de logements 2015-2021	
Ampleur de l'offre de la commune		La commune accueille environ	4,1%	des logements du pays de Lorient-Quimperlé	
		Elle accueille environ	1,3%	des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé	
		Les locations courte durée de la commune représentent	1,5%	de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé	
		L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune			
Optimisation des résidences secondaires ?		En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de	8,6%	des résidences secondaires de la commune	
		En 2021, elles en représentaient l'équivalent de	19,3%	soit 10,6 points de plus	





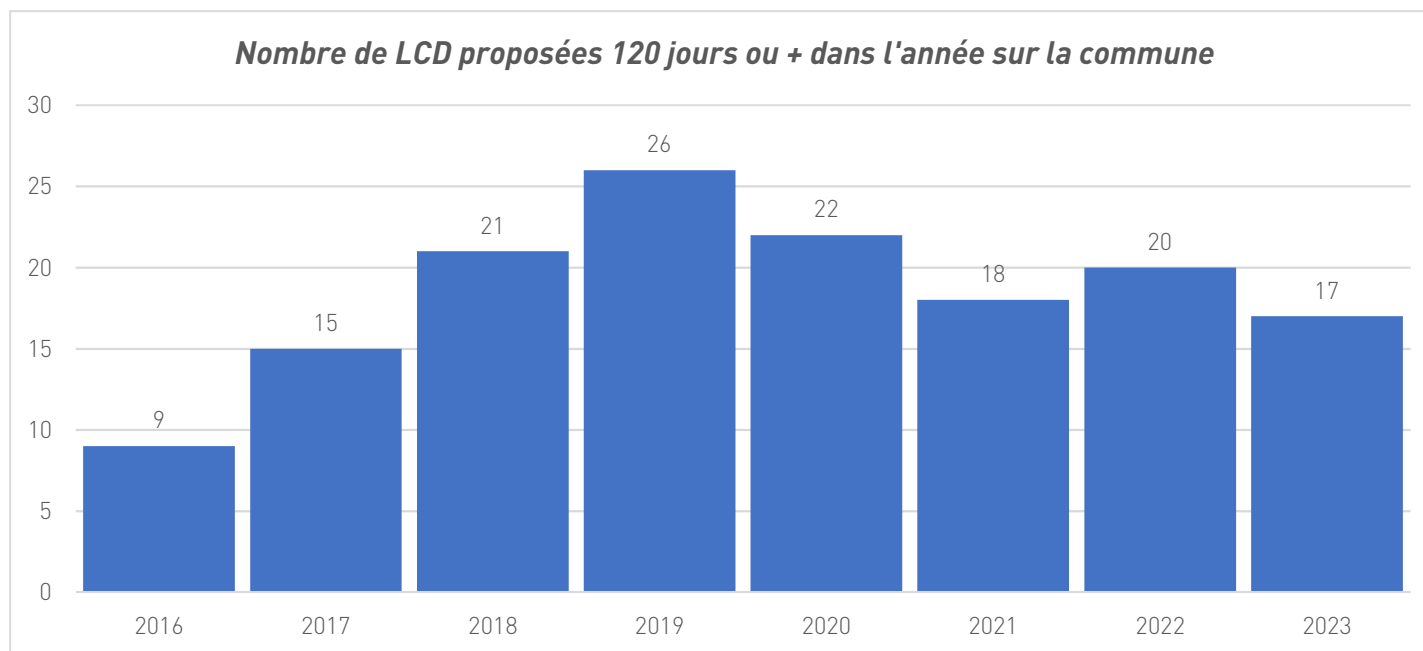
## Quistinic

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>52,7%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>5,4%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>31</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>3,5%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>1,5%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>1,2%</b> du parc total de logements de la commune.				
<b>13,4%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021				<i>14,6% en 2015</i>	
<b>9,0%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés					
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>0,1%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>1</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>0,1%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>1</b>	<i>par an</i>
	Le parc locatif privé a diminué de <b>-1,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-1</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a diminué de <b>-1,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-2</b>	<i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a augmenté de <b>1,7%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>2</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>22,4%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>4</b>	<i>par an</i>
Le nombre de locations courtes durée a diminué de <b>-8,1%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>-4</b>	<i>par an</i>	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>622,0%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>0,5%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé				
	Elle accueille environ <b>0,8%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé				
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>0,7%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé				
	L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>8,5%</b> des résidences secondaires de la commune				
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>23,6%</b>		<i>soit</i>	<b>15,0</b>	<i>points de plus</i>



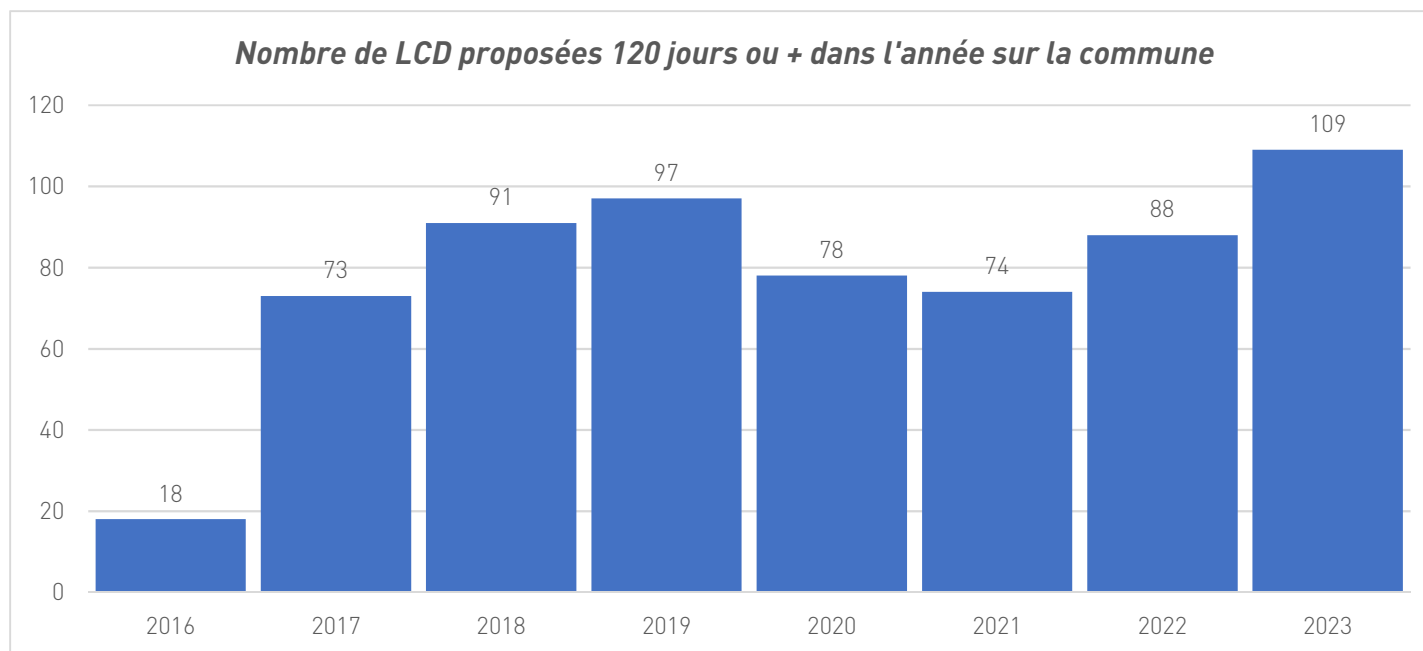
## Rédéné

Offre de locations de courte durée sur la commune	44,3%	des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.			
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de	2,1%	du parc total de logements de la commune en 2023	
	17	logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023			
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de	1,3%	du parc total de logements de la commune.	
	En 2016, les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de	1,1%	du parc total de logement.		
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de	0,7%	du parc total de logements de la commune.		
	2,9%	des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021		2,8%	en 2015
	10,3%	des logements de la commune sont des logements locatifs privés			
Évolution du parc		Le parc de logements de la commune a augmenté de	0,8%	par an entre 2015 et 2021	soit environ 10 par an
		Le parc de résidences principales a augmenté de	0,7%	par an entre 2015 et 2021	soit environ 8 par an
		Le parc locatif privé a diminué de	-1,4%	par an entre 2015 et 2021	soit environ -2 par an
		Le parc de résidence secondaire a augmenté de	1,4%	par an entre 2015 et 2021	soit environ 1 par an
		Le parc de logements vacants a augmenté de	3,3%	par an entre 2015 et 2021	soit environ 2 par an
		Le nombre de locations courtes durée a augmenté de	12,7%	par an entre 2016 et 2022	soit environ 2 par an
	Le nombre de locations courtes durée a diminué de	-1,0%	par an entre 2018 et 2023	soit environ -1 par an	
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de	17,4%	de la production annuelle de logements 2015-2021	
Ampleur de l'offre de la commune		La commune accueille environ	0,8%	des logements du pays de Lorient-Quimperlé	
		Elle accueille environ	0,2%	des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé	
		Les locations courte durée de la commune représentent	0,4%	de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé	
		L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune			
Optimisation des résidences secondaires ?		En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de	26,5%	des résidences secondaires de la commune	
		En 2021, elles en représentaient l'équivalent de	48,6%	soit 22,1 points de plus	



## Riantec

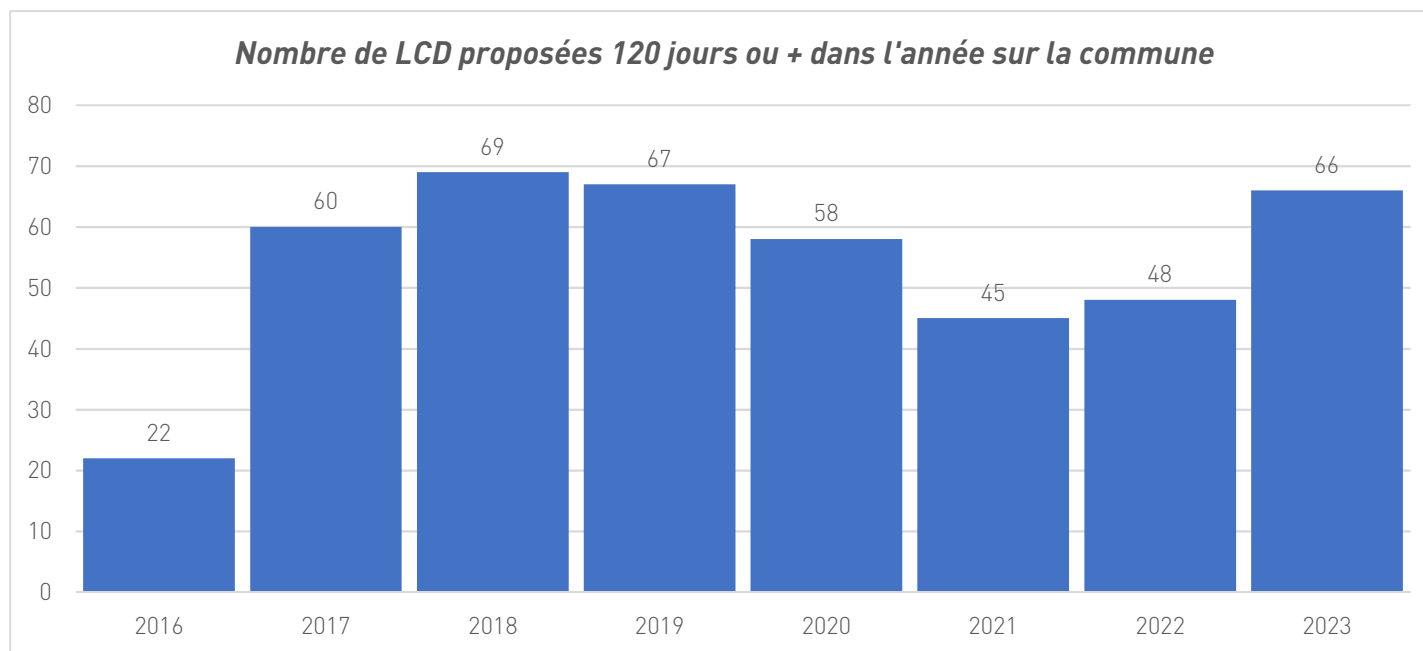
<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>55,6%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>4,9%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>109</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>3,3%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>1,1%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,6%</b> du parc total de logements de la commune.				
<b>11,9%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021				<i>11,7% en 2015</i>	
<b>13,1%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés					
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>2,2%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>69</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>2,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>62</b>	<i>par an</i>
	Le parc locatif privé a augmenté de <b>0,5%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>2</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a augmenté de <b>2,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>9</b>	<i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a diminué de <b>-1,3%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-2</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>31,4%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>13</b>	<i>par an</i>
Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>5,4%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>4</b>	<i>par an</i>	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>19,4%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>2,1%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé				
	Elle accueille environ <b>2,5%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé				
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>2,7%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé				
	L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>5,2%</b> des résidences secondaires de la commune				
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>18,7%</b>		<i>soit</i>	<b>13,4</b>	<i>points de plus</i>



## Riec-sur-Bélon

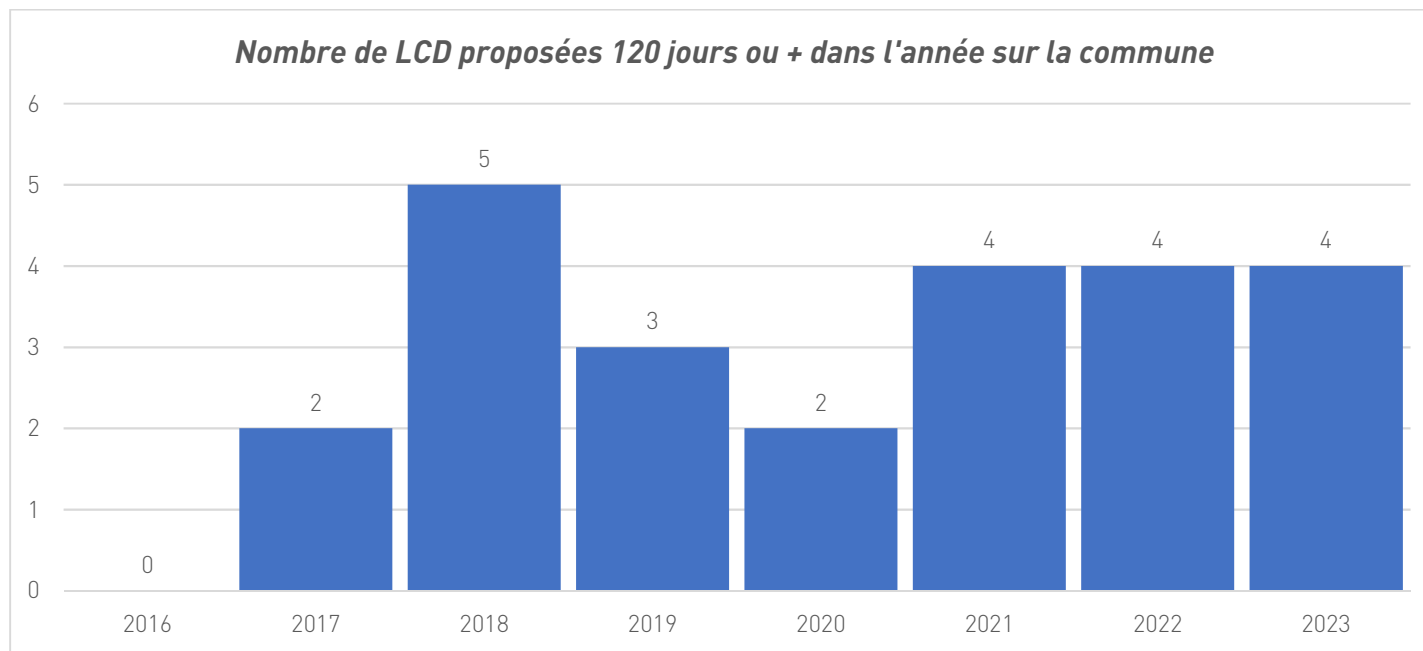
Offre de locations de courte durée sur la commune	53,7%	des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de	3,1%	du parc total de logements de la commune en 2023		
	66	logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de	2,4%	du parc total de logements de la commune.		
	En 2016, les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de	1,0%	du parc total de logement.			
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de	0,8%	du parc total de logements de la commune.			
16,4%	des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021			17,3%	<i>en 2015</i>	
8,9%	des logements de la commune sont des logements locatifs privés					
Évolution du parc		Le parc de logements de la commune a augmenté de	0,8%	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	21 <i>par an</i>
		Le parc de résidences principales a augmenté de	1,1%	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	24 <i>par an</i>
		Le parc locatif privé a augmenté de	0,5%	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	1 <i>par an</i>
		Le parc de résidence secondaire a diminué de	-0,2%	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	-1 <i>par an</i>
		Le parc de logements vacants a diminué de	-0,8%	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	-2 <i>par an</i>
		Le nombre de locations courtes durée a augmenté de	19,3%	par an entre 2016 et 2022	<i>soit environ</i>	7 <i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a diminué de	0,0%	par an entre 2018 et 2023	<i>soit environ</i>	-1 <i>par an</i>	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de	32,7%	de la production annuelle de logements 2015-2021			
Ampleur de l'offre de la commune		La commune accueille environ	1,7%	des logements du pays de Lorient-Quimperlé		
		Elle accueille environ	2,9%	des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé		
		Les locations courte durée de la commune représentent	1,5%	de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé		
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune					
Optimisation des résidences secondaires ?		En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de	4,8%	des résidences secondaires de la commune		
		En 2021, elles en représentaient l'équivalent de	9,8%	<i>soit</i> 5,1 <i>points de plus</i>		





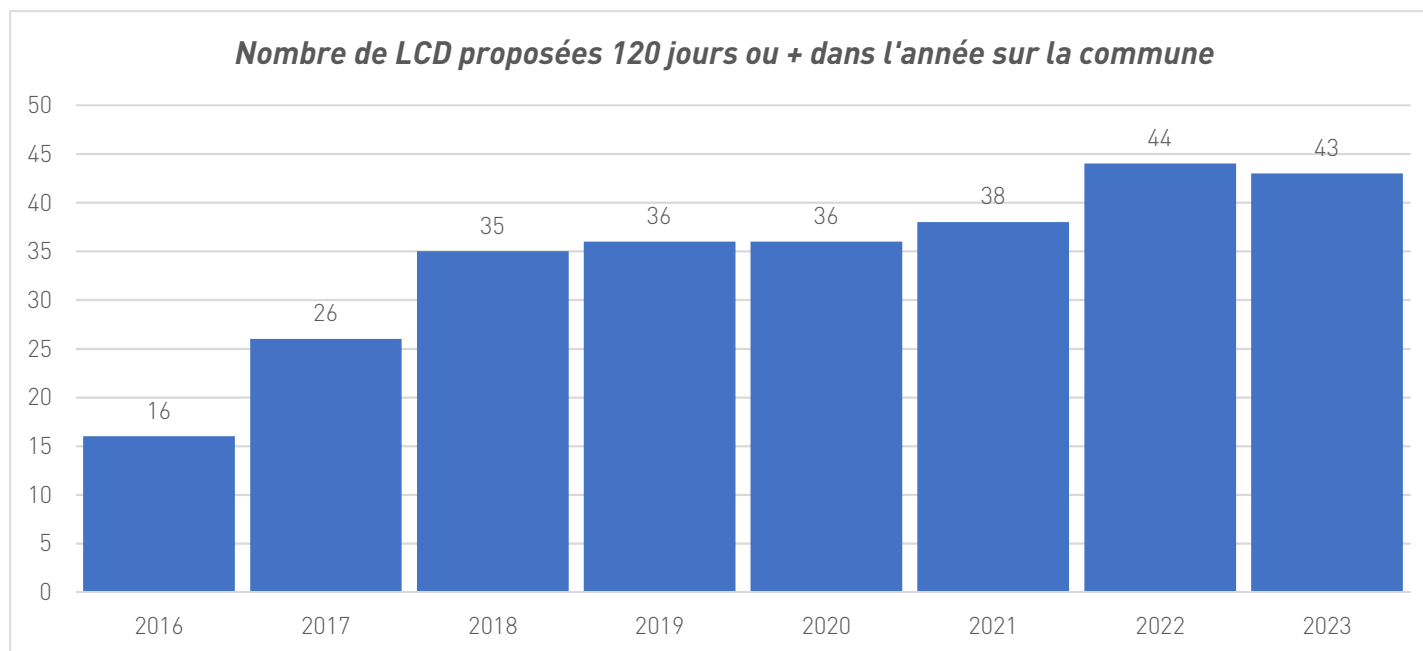
## Saint-Thurien

Offre de locations de courte durée sur la commune	55,6%	des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de	0,9%		du parc total de logements de la commune en 2023	
	4	logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de	0,7%		du parc total de logements de la commune.	
		En 2016, les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de	0,2%		du parc total de logement.	
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de	0,0%		du parc total de logements de la commune.	
	13,5%	des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021		8,9%	<i>en 2015</i>	
	7,7%	des logements de la commune sont des logements locatifs privés				
Évolution du parc		Le parc de logements de la commune a augmenté de	0,3%	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	1 <i>par an</i>
		Le parc de résidences principales a augmenté de	0,3%	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	1 <i>par an</i>
		Le parc locatif privé a diminué de	-2,8%	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	-1 <i>par an</i>
		Le parc de résidence secondaire a augmenté de	7,5%	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	5 <i>par an</i>
		Le parc de logements vacants a diminué de	-7,9%	par an entre 2015 et 2021	<i>soit environ</i>	-4 <i>par an</i>
		Le nombre de locations courtes durée a diminué de	-4,4%	par an entre 2018 et 2023	<i>soit environ</i>	0 <i>par an</i>
		Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de	54,8%			de la production annuelle de logements 2015-2021
Ampleur de l'offre de la commune		La commune accueille environ	0,4%			des logements du pays de Lorient-Quimperlé
		Elle accueille environ	0,5%			des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé
		Les locations courte durée de la commune représentent	0,1%			de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé
		L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune				
Optimisation des résidences secondaires ?		En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de	0,0%			des résidences secondaires de la commune
		En 2021, elles en représentaient l'équivalent de	5,1%		<i>soit</i>	5,1 <i>points de plus</i>



## Sainte-Hélène

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>60,9%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>7,1%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>43</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>5,8%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>2,6%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>2,3%</b> du parc total de logements de la commune.				
<b>15,1%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021				<b>18,0%</b> en 2015	
<b>7,5%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés					
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>0,9%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>7</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>1,5%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>8</b>	<i>par an</i>
	Le parc locatif privé a diminué de <b>-0,5%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>0</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a diminué de <b>-2,0%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-2</b>	<i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a augmenté de <b>1,7%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>1</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>21,3%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>5</b>	<i>par an</i>
Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>5,2%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>2</b>	<i>par an</i>	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>79,9%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>0,5%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé				
	Elle accueille environ <b>0,7%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé				
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>1,0%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé				
	L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>12,6%</b> des résidences secondaires de la commune				
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>33,8%</b>		<i>soit</i>	<b>21,2</b>	<i>points de plus</i>



## Scaër

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>48,2%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>0,9%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>23</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>0,7%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>0,2%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,0%</b> du parc total de logements de la commune.				
<b>4,6%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021				<i>6,6% en 2015</i>	
<b>8,5%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés					
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>0,0%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>1</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>0,1%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>3</b>	<i>par an</i>
	Le parc locatif privé a augmenté de <b>0,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>1</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a diminué de <b>-5,9%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-10</b>	<i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a augmenté de <b>2,1%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>8</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>44,7%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>3</b>	<i>par an</i>
Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>4,6%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>1</b>	<i>par an</i>	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>322,0%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>1,9%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé				
	Elle accueille environ <b>0,9%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé				
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>0,5%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé				
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>0,5%</b> des résidences secondaires de la commune				
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>12,0%</b>		<i>soit</i>	<b>11,5</b>	<i>points de plus</i>



## Trémeven

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>66,7%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>1,1%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>9</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>0,8%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>0,1%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,0%</b> du parc total de logements de la commune.				
<b>2,8%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021				<i>2,3% en 2015</i>	
<b>8,4%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés					
<b>Évolution du parc</b>	Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>0,5%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>5</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidences principales a augmenté de <b>0,6%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>6</b>	<i>par an</i>
	Le parc locatif privé a augmenté de <b>1,5%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>1</b>	<i>par an</i>
	Le parc de résidence secondaire a augmenté de <b>3,8%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>1</b>	<i>par an</i>
	Le parc de logements vacants a diminué de <b>-2,0%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-1</b>	<i>par an</i>
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>29,7%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>1</b>	<i>par an</i>
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>22,4%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>	La commune accueille environ <b>0,7%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé				
	Elle accueille environ <b>0,2%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé				
	Les locations courte durée de la commune représentent <b>0,2%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé				
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>	En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>0,0%</b> des résidences secondaires de la commune				
	En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>12,9%</b> <i>soit 12,9 points de plus</i>				





## Le Trévoux

<b>Offre de locations de courte durée sur la commune</b>	<b>73,7%</b> des logements inscrits sur les plateformes sont actifs.				
		Les logements actifs correspondent à l'équivalent de <b>1,9%</b> du parc total de logements de la commune en 2023			
	<b>10</b> logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>1,3%</b> du parc total de logements de la commune.				
	En <b>2016</b> , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de <b>0,1%</b> du parc total de logement.				
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de <b>0,1%</b> du parc total de logements de la commune.				
	<b>6,8%</b> des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021			<i>7,9% en 2015</i>	
	<b>11,2%</b> des logements de la commune sont des logements locatifs privés				
<b>Évolution du parc</b>		Le parc de logements de la commune a augmenté de <b>1,0%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>7</b> par an
		Le parc de résidences principales a augmenté de <b>0,9%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>6</b> par an
		Le parc locatif privé a diminué de <b>-2,4%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-2</b> par an
		Le parc de résidence secondaire a diminué de <b>-1,5%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>-1</b> par an
		Le parc de logements vacants a augmenté de <b>5,9%</b> par an entre 2015 et 2021		<i>soit environ</i>	<b>2</b> par an
		Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>55,2%</b> par an entre 2016 et 2022		<i>soit environ</i>	<b>2</b> par an
	Le nombre de locations courtes durée a augmenté de <b>43,1%</b> par an entre 2018 et 2023		<i>soit environ</i>	<b>2</b> par an	
	Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de <b>21,9%</b> de la production annuelle de logements 2015-2021				
<b>Ampleur de l'offre de la commune</b>		La commune accueille environ <b>0,5%</b> des logements du pays de Lorient-Quimperlé			
		Elle accueille environ <b>0,3%</b> des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé			
		Les locations courte durée de la commune représentent <b>0,3%</b> de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé			
	L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune				
<b>Optimisation des résidences secondaires ?</b>		En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de <b>1,8%</b> des résidences secondaires de la commune			
		En 2021, elles en représentaient l'équivalent de <b>17,7%</b> <i>soit 15,9 points de plus</i>			

