



Résidences secondaires, meublés de tourisme : évolution depuis 2016 et impacts sur l'accès au logement au pays de Lorient-Quimperlé

ANNEXES – FICHES COMMUNALES

Études urbaines et aménagement

Contact : Arnaud Le Montagner: 02 97 12 06 62

Equipe projet : Corentin Muguet

Directeur de la publication : Pascal Le Liboux

| | |
|--------------------------------------|----|
| ANNEXE : Les fiches communales | 5 |
| Arzano | 1 |
| Bannalec | 3 |
| Baye | 5 |
| Brandérion | 7 |
| Bubry | 9 |
| Calan | 11 |
| Caudan | 13 |
| Cléguer | 15 |
| Clohars-Carnoët | 17 |
| Gâvres | 19 |
| Gestel | 21 |
| Groix | 23 |
| Guidel | 25 |
| Guilligomarc'h | 27 |
| Hennebont | 29 |
| Inguiniel | 31 |
| Inzinzac-Lochrist | 33 |
| Kervignac | 35 |
| Lanester | 37 |
| Languidic | 39 |
| Lanvaudan | 41 |
| Larmor-Plage | 43 |
| Locmiquélic | 45 |
| Locunolé | 47 |
| Lorient | 49 |
| Mellac | 51 |
| Merlevenez | 53 |
| Moëlan-sur-Mer | 55 |
| Nostang | 57 |
| Ploemeur | 59 |
| Plouay | 61 |
| Plouhinec | 63 |
| Pont-Scorff | 65 |
| Port-Louis | 67 |
| Querien | 69 |

| | |
|----------------------|----|
| Quéven | 71 |
| Quimperlé..... | 73 |
| Quistinic..... | 75 |
| Rédéné..... | 77 |
| Riantec..... | 79 |
| Riec-sur-Bélon | 81 |
| Saint-Thurien | 83 |
| Sainte-Hélène | 85 |
| Scaër | 87 |
| Trémeven..... | 89 |
| Le Trévoux | 91 |

ANNEXE : Les fiches communales

Arzano

| | | | | | |
|---|-------|--|-------|---|------------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 76,2% | des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de | 2,3% | du parc total de logements de la commune en 2023 | |
| | 10 | logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de | 1,5% | du parc total de logements de la commune. | |
| | | En 2016, les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de | 0,8% | du parc total de logement. | |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de | 0,6% | du parc total de logements de la commune. | |
| | 4,4% | des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | 4,9% | en 2015 |
| | 10,0% | des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | |
| Évolution du parc | | Le parc de logements de la commune a augmenté de | 0,5% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ 3 par an |
| | | Le parc de résidences principales a augmenté de | 0,8% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ 5 par an |
| | | Le parc locatif privé a diminué de | -1,3% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ -1 par an |
| | | Le parc de résidence secondaire a diminué de | -1,5% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ 0 par an |
| | | Le parc de logements vacants a diminué de | -2,7% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ -1 par an |
| | | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de | 7,0% | par an entre 2016 et 2022 | soit environ 0 par an |
| | | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de | 9,5% | par an entre 2018 et 2023 | soit environ 1 par an |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de | 11,9% | de la production annuelle de logements 2015-2021 | |
| Ampleur de l'offre de la commune | | La commune accueille environ | 0,4% | des logements du pays de Lorient-Quimperlé | |
| | | Elle accueille environ | 0,2% | des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | |
| | | Les locations courte durée de la commune représentent | 0,2% | de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | |
| | | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de | 12,2% | des résidences secondaires de la commune | |
| | | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de | 20,1% | soit 7,9 points de plus | |



Bannalec

| | | | | |
|--|--|---|------------------------|-----------------------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 60,8% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 1,9% du parc total de logements de la commune en 2023 | | |
| | 42 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 1,4% du parc total de logements de la commune. | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 0,5% du parc total de logement. | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,4% du parc total de logements de la commune. | | | |
| | 5,1% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | <i>7,1% en 2015</i> | |
| | 13,0% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 0,2% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 6 <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 0,7% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 17 <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a augmenté de 0,2% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 1 <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a diminué de -5,4% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -10 <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a diminué de -0,3% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -1 <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 20,9% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 4 <i>par an</i> |
| Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 6,1% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | 2 <i>par an</i> | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 66,0% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 1,9% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | Elle accueille environ 1,0% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 1,0% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 5,1% des résidences secondaires de la commune | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 17,5% | | <i>soit</i> | 12,4 <i>points de plus</i> |



Baye

| | | | | | |
|--|--|---|---------------------|---------------------|------------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 35,9% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 2,2% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 7 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 1,1% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 1,5% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 1,5% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| 3,7% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | | <i>4,2% en 2015</i> | |
| 7,9% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 2,9% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 17 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 2,7% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 14 | <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a diminué de -1,6% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -1 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a augmenté de 0,6% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 0 | <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a augmenté de 8,5% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 3 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a diminué de -2,6% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 0 | <i>par an</i> |
| Le nombre de locations courtes durée a diminué de -2,1% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | -1 | <i>par an</i> | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de -1,2% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 0,4% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Elle accueille environ 0,2% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 0,2% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 34,8% des résidences secondaires de la commune | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 16,8% | | <i>soit</i> | -18,0 | <i>points de moins</i> |



Brandérion

| | | | | | |
|---|---|--|---------------------|------------------------|-------------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 63,6% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 1,2% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 4 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 0,7% du parc total de logements de la commune. | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 0,2% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,0% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| 1,0% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | | | 1,6% <i>en 2015</i> |
| 15,3% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | | |
| Évolution du parc | | Le parc de logements de la commune a augmenté de 1,1% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 6 <i>par an</i> |
| | | Le parc de résidences principales a augmenté de 1,2% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 7 <i>par an</i> |
| | | Le parc locatif privé a augmenté de 0,0% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 0 <i>par an</i> |
| | | Le parc de résidence secondaire a diminué de -6,8% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -1 <i>par an</i> |
| | | Le parc de logements vacants a augmenté de 0,2% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 0 <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 24,6% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | 0 <i>par an</i> | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 6,5% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | | La commune accueille environ 0,4% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | | Elle accueille environ 0,0% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 0,1% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 0,0% des résidences secondaires de la commune | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 33,2% <i>soit</i> 33,2 <i>points de plus</i> | | | | |



Bubry

| | | | | |
|---|--|---|----------------------|---------------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 41,3% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 1,3% du parc total de logements de la commune en 2023 | | |
| | 11 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 0,7% du parc total de logements de la commune. | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 0,8% du parc total de logement. | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,8% du parc total de logements de la commune. | | | |
| 12,1% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | <i>13,7% en 2015</i> | |
| 9,0% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a diminué de -0,3% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -4 par an |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 0,3% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 4 par an |
| | Le parc locatif privé a diminué de -2,0% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -3 par an |
| | Le parc de résidence secondaire a diminué de -2,4% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -5 par an |
| | Le parc de logements vacants a diminué de -1,5% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -3 par an |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 5,9% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 1 par an |
| Le nombre de locations courtes durée a diminué de -11,6% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | -3 par an | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 0,9% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | Elle accueille environ 1,2% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 0,3% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 5,7% des résidences secondaires de la commune | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 8,2% | | <i>soit</i> | 2,5 points de plus |



Calan

| | | | | | |
|--|--|---|--|---------------------|------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 37,5% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 1,2% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 4 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 0,8% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 0,0% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,0% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | 2,5% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | <i>2,8% en 2015</i> | |
| | 15,4% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | |
| Évolution du parc | | Le parc de logements de la commune a augmenté de 1,9% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 9 par an |
| | | Le parc de résidences principales a augmenté de 2,2% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 10 par an |
| | | Le parc locatif privé a augmenté de 2,9% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 2 par an |
| | | Le parc de résidence secondaire a diminué de -0,3% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 0 par an |
| | | Le parc de logements vacants a diminué de -3,0% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -1 par an |
| | | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 4,6% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | 0 par an |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 13,0% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | | La commune accueille environ 0,3% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | | Elle accueille environ 0,1% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 0,1% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 0,0% des résidences secondaires de la commune | | | |
| | | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 47,1% <i>soit 47,1 points de plus</i> | | | |



Caudan

| | | | | | |
|---|-------|--|-------|---|------------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 37,3% | des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de | 0,8% | du parc total de logements de la commune en 2023 | |
| | 15 | logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de | 0,5% | du parc total de logements de la commune. | |
| | | En 2016, les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de | 0,2% | du parc total de logement. | |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de | 0,1% | du parc total de logements de la commune. | |
| | 1,5% | des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | 1,6% | en 2015 |
| | 13,9% | des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | |
| Évolution du parc | | Le parc de logements de la commune a augmenté de | 1,4% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ 43 par an |
| | | Le parc de résidences principales a augmenté de | 1,4% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ 41 par an |
| | | Le parc locatif privé a diminué de | 0,0% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ 0 par an |
| | | Le parc de résidence secondaire a augmenté de | 0,4% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ 0 par an |
| | | Le parc de logements vacants a augmenté de | 1,4% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ 2 par an |
| | | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de | 41,5% | par an entre 2016 et 2022 | soit environ 3 par an |
| | | Le nombre de locations courtes durée a diminué de | -1,1% | par an entre 2018 et 2023 | soit environ 0 par an |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de | 6,5% | de la production annuelle de logements 2015-2021 | |
| Ampleur de l'offre de la commune | | La commune accueille environ | 2,0% | des logements du pays de Lorient-Quimperlé | |
| | | Elle accueille environ | 0,3% | des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | |
| | | Les locations courte durée de la commune représentent | 0,4% | de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | |
| | | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de | 6,3% | des résidences secondaires de la commune | |
| | | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de | 30,6% | soit 24,3 points de plus | |



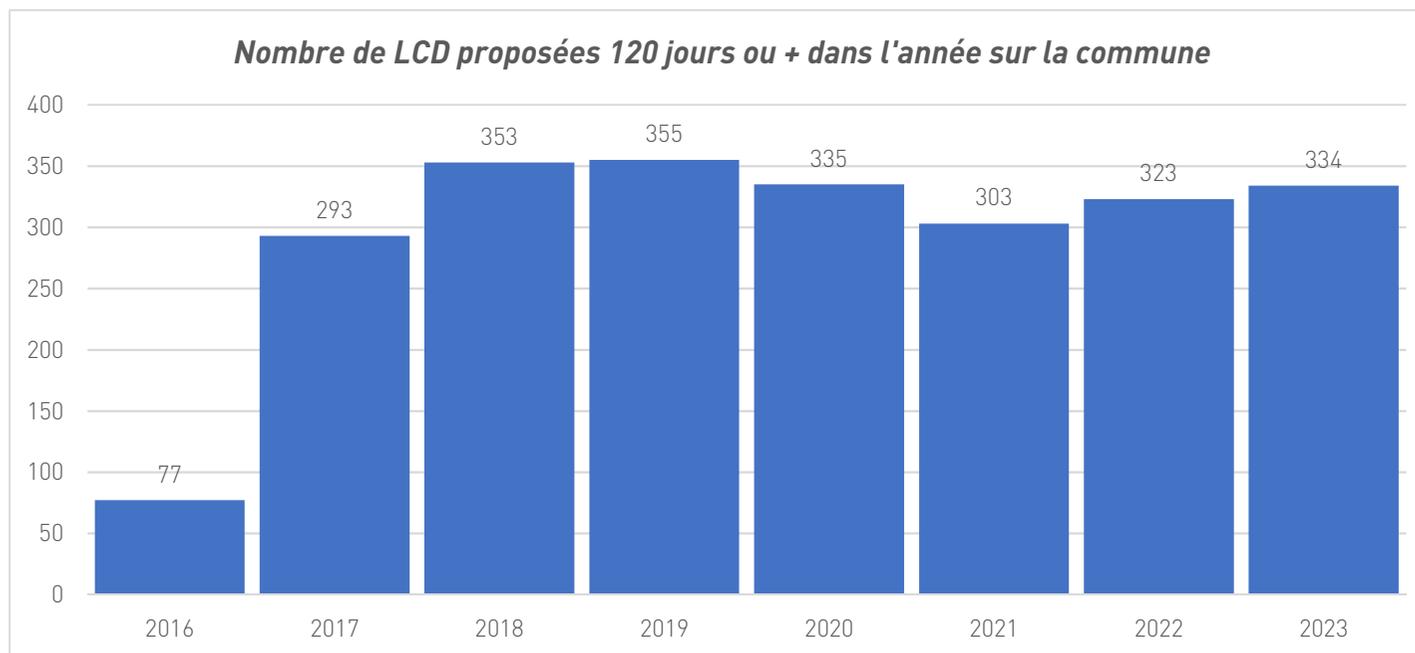
Cléguer

| | | | | | |
|---|--|---|---------------------|---------------------|-----------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 33,3% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 0,6% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 4 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 0,3% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 0,1% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,1% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| 2,0% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | | <i>1,9% en 2015</i> | |
| 8,9% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 0,5% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 8 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 0,6% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 9 | <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a diminué de -2,6% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -4 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a augmenté de 1,3% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 0 | <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a diminué de -0,6% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -1 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 55,2% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 2 | <i>par an</i> |
| Le nombre de locations courtes durée a diminué de -12,9% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | -1 | <i>par an</i> | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 19,1% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 1,0% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Elle accueille environ 0,2% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 0,1% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 3,5% des résidences secondaires de la commune | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 22,7% | | <i>soit</i> | 19,2 | <i>points de plus</i> |



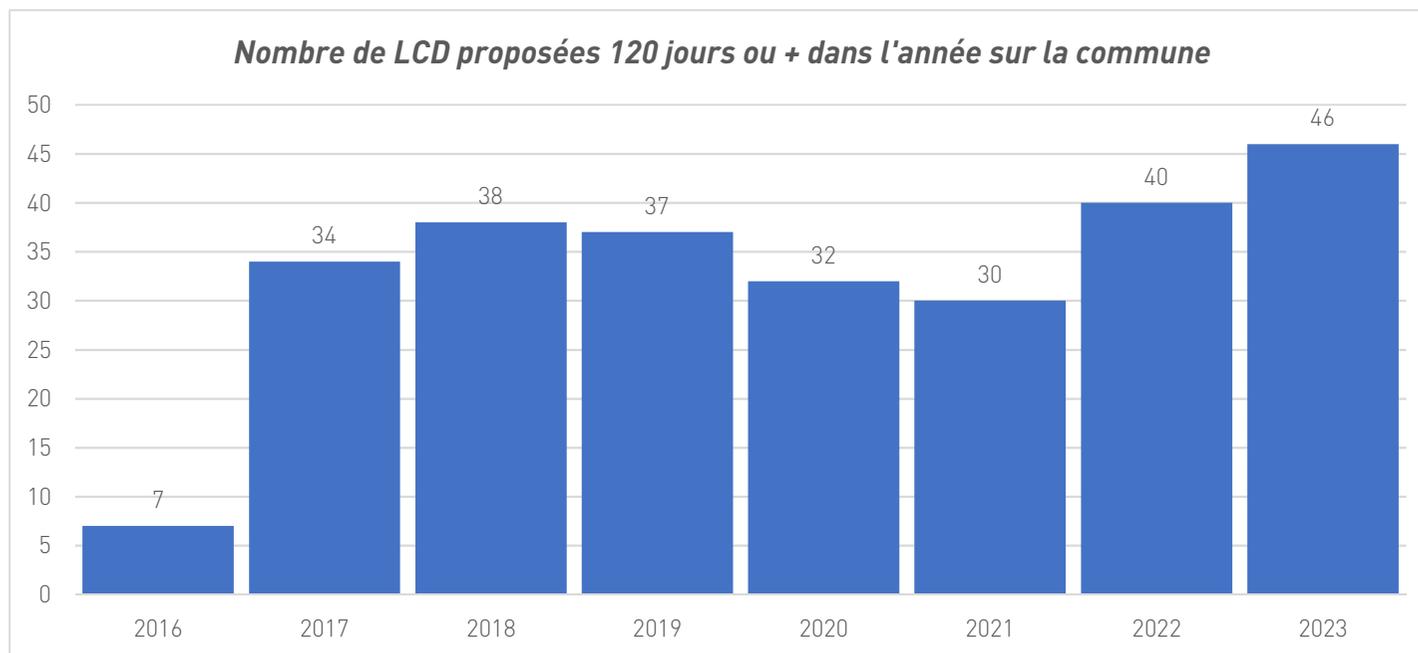
Clohars-Carnoët

| | | | | | |
|--|--|--|---------------------|----------------------|-----------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 58,3% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 11,8% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 334 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 7,8% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 2,8% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 2,0% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| 39,7% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | | 38,2% en 2015 | |
| 6,1% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 1,6% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 67 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 1,7% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 37 | <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a augmenté de 0,4% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a augmenté de 2,3% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 36 | <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a diminué de -1,9% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -6 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 31,2% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 50 | <i>par an</i> |
| Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 0,8% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | -4 | <i>par an</i> | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 74,5% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 2,6% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Elle accueille environ 10,8% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 8,2% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 5,2% des résidences secondaires de la commune | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 17,8% | | <i>soit</i> | 12,6 | <i>points de plus</i> |



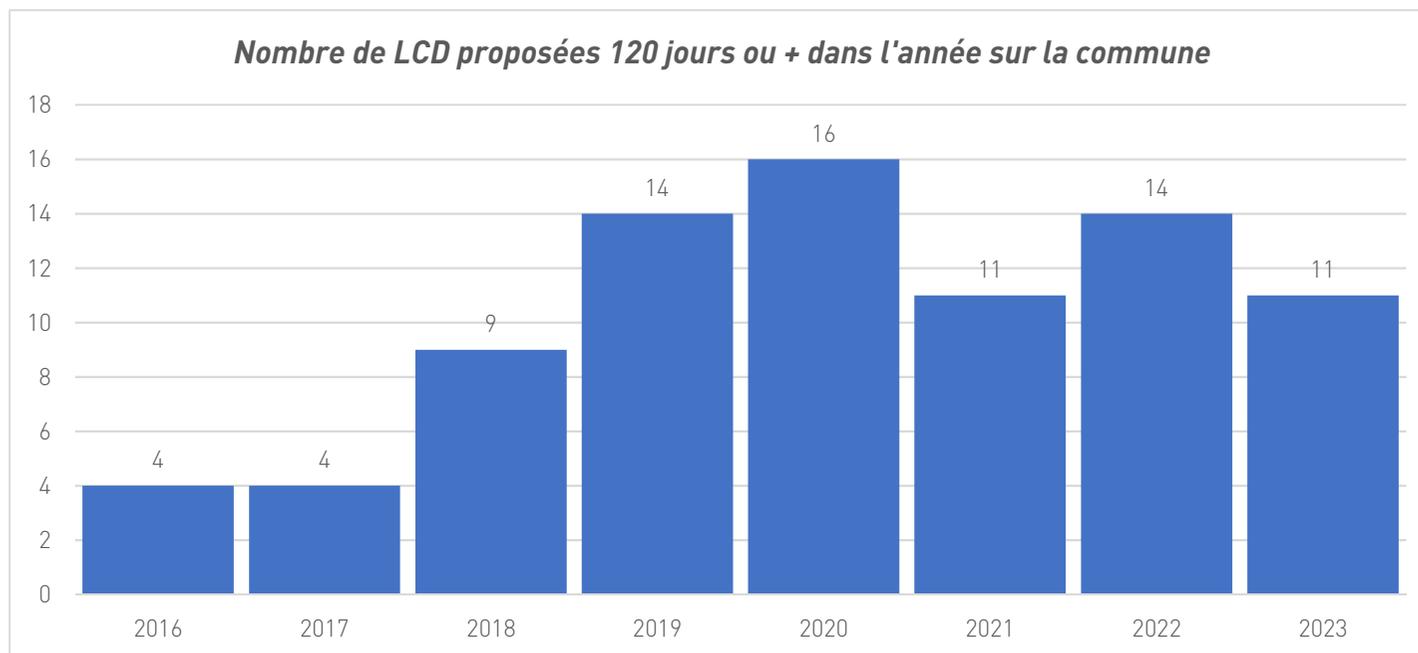
Gâvres

| | | | | |
|--|---|---|----------------------|------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 53,6% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 7,3% du parc total de logements de la commune en 2023 | | |
| | 46 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 5,0% du parc total de logements de la commune. | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 1,4% du parc total de logement. | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,8% du parc total de logements de la commune. | | | |
| 52,1% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | <i>48,5% en 2015</i> | |
| 4,8% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 0,1% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 1 par an |
| | Le parc de résidences principales a diminué de -0,2% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -1 par an |
| | Le parc locatif privé a augmenté de 2,6% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 1 par an |
| | Le parc de résidence secondaire a augmenté de 1,4% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 6 par an |
| | Le parc de logements vacants a diminué de -8,2% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -4 par an |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 33,6% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 5 par an |
| Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 4,7% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | 2 par an | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 381,7% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 0,6% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | Elle accueille environ 3,0% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 1,1% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 1,6% des résidences secondaires de la commune | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 6,3% <i>soit 4,7 points de plus</i> | | | |



Gestel

| | | | | | |
|--|---|---|--|---|-------------------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 46,3% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 11 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | 1,6% | du parc total de logements de la commune en 2023 | |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de | 0,9% | du parc total de logements de la commune. | |
| | | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de | 0,4% | du parc total de logement. | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de | 0,4% | du parc total de logements de la commune. | | |
| | 0,4% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | <i>0,5% en 2015</i> | |
| | 12,2% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | |
| Évolution du parc | | Le parc de logements de la commune a augmenté de | 1,0% | par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ 11 par an</i> |
| | | Le parc de résidences principales a augmenté de | 0,8% | par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ 8 par an</i> |
| | | Le parc locatif privé a augmenté de | 2,5% | par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ 3 par an</i> |
| | | Le parc de résidence secondaire a diminué de | -2,9% | par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ 0 par an</i> |
| | | Le parc de logements vacants a augmenté de | 5,8% | par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ 3 par an</i> |
| | | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de | 22,4% | par an entre 2016 et 2022 | <i>soit environ 1 par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de | 5,4% | par an entre 2018 et 2023 | <i>soit environ 0 par an</i> | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de | 12,9% | de la production annuelle de logements 2015-2021 | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | | La commune accueille environ | 0,7% | des logements du pays de Lorient-Quimperlé | |
| | | Elle accueille environ | 0,0% | des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | |
| | | Les locations courte durée de la commune représentent | 0,3% | de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de | 66,7% | des résidences secondaires de la commune | |
| | | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de | 218,3% | <i>soit 151,6 points de plus</i> | |



Groix

| | | | | | |
|---|--|--|--|---|-------------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 57,4% | des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de | 10,1% | du parc total de logements de la commune en 2023 | |
| | 225 | logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de | 8,0% | du parc total de logements de la commune. | |
| | | En 2016, les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de | 3,5% | du parc total de logement. | |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de | 2,6% | du parc total de logements de la commune. | |
| 54,3% | des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | 51,8% | en 2015 | |
| 4,0% | des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | |
| Évolution du parc | | Le parc de logements de la commune a augmenté de | 0,5% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ 14 par an |
| | | Le parc de résidences principales a augmenté de | 0,8% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ 10 par an |
| | | Le parc locatif privé a diminué de | -1,9% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ -2 par an |
| | | Le parc de résidence secondaire a augmenté de | 1,3% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ 19 par an |
| | | Le parc de logements vacants a diminué de | -17,1% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ -14 par an |
| | | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de | 22,5% | par an entre 2016 et 2022 | soit environ 28 par an |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de | 0,6% | par an entre 2018 et 2023 | soit environ 0 par an | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de | 194,2% | de la production annuelle de logements 2015-2021 | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | | La commune accueille environ | 1,7% | des logements du pays de Lorient-Quimperlé | |
| | | Elle accueille environ | 9,7% | des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | |
| | | Les locations courte durée de la commune représentent | 5,1% | de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | |
| | L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de | 5,0% | des résidences secondaires de la commune | |
| | | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de | 13,3% | soit 8,3 points de plus | |



Guidel

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 52,6% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 9,2% du parc total de logements de la commune en 2023 | | |
| | 427 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 5,9% du parc total de logements de la commune. | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 1,9% du parc total de logement. | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 1,3% du parc total de logements de la commune. | | | |

18,8% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021

21,7% en 2015

15,1% des logements de la commune sont des logements locatifs privés

| | | |
|--------------------------|---|---------------------------------------|
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 1,7% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 117 par an |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 2,3% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 117 par an |
| | Le parc locatif privé a augmenté de 3,0% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 29 par an |
| | Le parc de résidence secondaire a diminué de -0,7% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> -10 par an |
| | Le parc de logements vacants a augmenté de 3,6% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 10 par an |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 33,9% par an entre 2016 et 2022 | <i>soit environ</i> 59 par an |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 5,9% par an entre 2018 et 2023 | <i>soit environ</i> 18 par an |

Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de **50,3%** de la production annuelle de logements 2015-2021

| | |
|---|--|
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 4,4% des logements du pays de Lorient-Quimperlé |
| | Elle accueille environ 8,6% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 10,4% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé |
| | L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune |

| | |
|--|---|
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 5,9% des résidences secondaires de la commune |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 25,6% <i>soit</i> 19,7 <i>points de plus</i> |



Guilligomarc'h

| | | | | | | |
|---|-------|--|-------|---|--------------|-----------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 42,9% | des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de | 0,7% | du parc total de logements de la commune en 2023 | | |
| | 3 | logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de | 0,7% | du parc total de logements de la commune. | | |
| | | En 2016, les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de | 1,0% | du parc total de logement. | | |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de | 0,7% | du parc total de logements de la commune. | | |
| | 11,4% | des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | 11,4% | en 2015 |
| | 13,9% | des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | |
| Évolution du parc | | Le parc de logements de la commune a augmenté de | 0,2% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ | 1 par an |
| | | Le parc de résidences principales a augmenté de | 1,1% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ | 4 par an |
| | | Le parc locatif privé a diminué de | 0,0% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ | 0 par an |
| | | Le parc de résidence secondaire a augmenté de | 0,1% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ | 0 par an |
| | | Le parc de logements vacants a diminué de | -6,9% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ | -3 par an |
| | | Le nombre de locations courtes durée a diminué de | 0,0% | par an entre 2016 et 2022 | soit environ | 0 par an |
| | | Le nombre de locations courtes durée a diminué de | -5,6% | par an entre 2018 et 2023 | soit environ | 0 par an |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de | 0,0% | de la production annuelle de logements 2015-2021 | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | | La commune accueille environ | 0,3% | des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | |
| | | Elle accueille environ | 0,3% | des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | |
| | | Les locations courte durée de la commune représentent | 0,1% | de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | |
| | | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de | 6,3% | des résidences secondaires de la commune | | |
| | | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de | 6,3% | soit 0,0 points de moins | | |



Hennebont

| | | | | | |
|--|--|---|---------------------|---------------------|-----------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 54,0% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 1,8% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 96 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 1,1% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 0,5% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,3% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | 1,8% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | <i>1,6% en 2015</i> | |
| | 20,6% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 1,0% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 81 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 1,1% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 84 | <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a augmenté de 0,4% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 7 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a augmenté de 2,9% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 4 | <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a diminué de -1,0% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -7 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 18,4% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 8 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 7,8% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | 6 | <i>par an</i> |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 10,1% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 5,4% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Elle accueille environ 1,0% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 2,3% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 21,0% des résidences secondaires de la commune | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 38,5% | | <i>soit</i> | 17,5 | <i>points de plus</i> |



Inguiniel

| | | | |
|--|--|---|--|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 34,3% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 1,0% du parc total de logements de la commune en 2023 | |
| | 5 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 0,4% du parc total de logements de la commune. | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 0,4% du parc total de logement. | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,4% du parc total de logements de la commune. | | |

6,7% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 7,6% en 2015

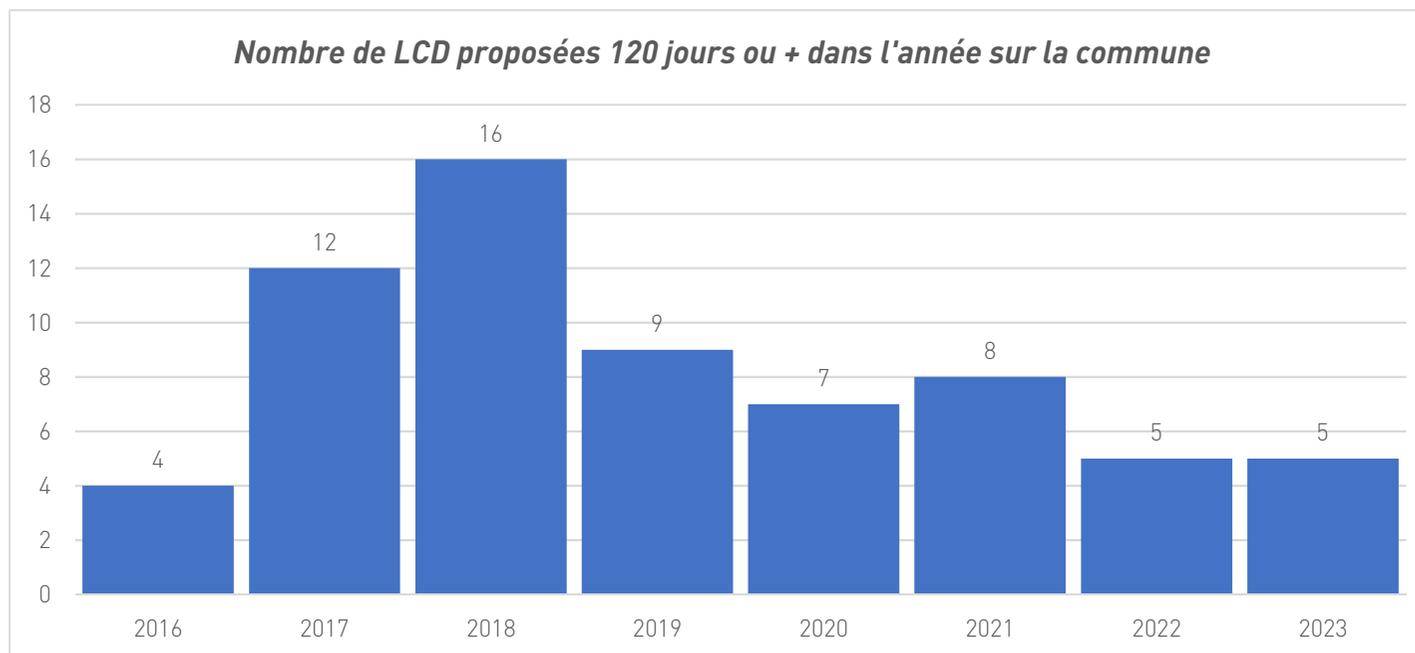
11,0% des logements de la commune sont des logements locatifs privés

| | |
|--------------------------|--|
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 0,5% par an entre 2015 et 2021 <i>soit environ 5 par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 0,7% par an entre 2015 et 2021 <i>soit environ 7 par an</i> |
| | Le parc locatif privé a diminué de -0,9% par an entre 2015 et 2021 <i>soit environ -1 par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a diminué de -1,6% par an entre 2015 et 2021 <i>soit environ -1 par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a augmenté de 0,2% par an entre 2015 et 2021 <i>soit environ 0 par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 9,9% par an entre 2016 et 2022 <i>soit environ 1 par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a diminué de -20,8% par an entre 2018 et 2023 <i>soit environ -2 par an</i> |

Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de **10,9%** de la production annuelle de logements 2015-2021

| | |
|---|---|
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 0,7% des logements du pays de Lorient-Quimperlé |
| | Elle accueille environ 0,5% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 0,1% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune |

| | |
|--|---|
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 4,7% des résidences secondaires de la commune |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 10,2% <i>soit 5,6 points de plus</i> |



Inzinzac-Lochrist

| | | | | | |
|---|-------|--|-------|---------------------------|---|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 48,0% | des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de | 1,5% | | du parc total de logements de la commune en 2023 |
| | 32 | logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de | 1,0% | | du parc total de logements de la commune. |
| | | En 2016, les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de | 0,8% | | du parc total de logement. |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de | 0,6% | | du parc total de logements de la commune. |
| | 2,9% | des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | 2,5% | en 2015 |
| | 10,4% | des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | |
| Évolution du parc | | Le parc de logements de la commune a augmenté de | 0,6% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ 18 par an |
| | | Le parc de résidences principales a augmenté de | 0,7% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ 18 par an |
| | | Le parc locatif privé a diminué de | -0,3% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ -1 par an |
| | | Le parc de résidence secondaire a augmenté de | 3,1% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ 2 par an |
| | | Le parc de logements vacants a diminué de | -1,3% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ -2 par an |
| | | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de | 9,9% | par an entre 2016 et 2022 | soit environ 2 par an |
| | | Le nombre de locations courtes durée a diminué de | -4,1% | par an entre 2018 et 2023 | soit environ -1 par an |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de | 13,0% | | de la production annuelle de logements 2015-2021 |
| Ampleur de l'offre de la commune | | La commune accueille environ | 1,9% | | des logements du pays de Lorient-Quimperlé |
| | | Elle accueille environ | 0,6% | | des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé |
| | | Les locations courte durée de la commune représentent | 0,7% | | de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé |
| | | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de | 23,8% | | des résidences secondaires de la commune |
| | | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de | 33,1% | soit 9,3 | points de plus |



Kervignac

| | | | |
|--|--|---|--|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 48,9% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 2,2% du parc total de logements de la commune en 2023 | |
| | 42 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 1,4% du parc total de logements de la commune. | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 1,0% du parc total de logement. | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,5% du parc total de logements de la commune. | | |

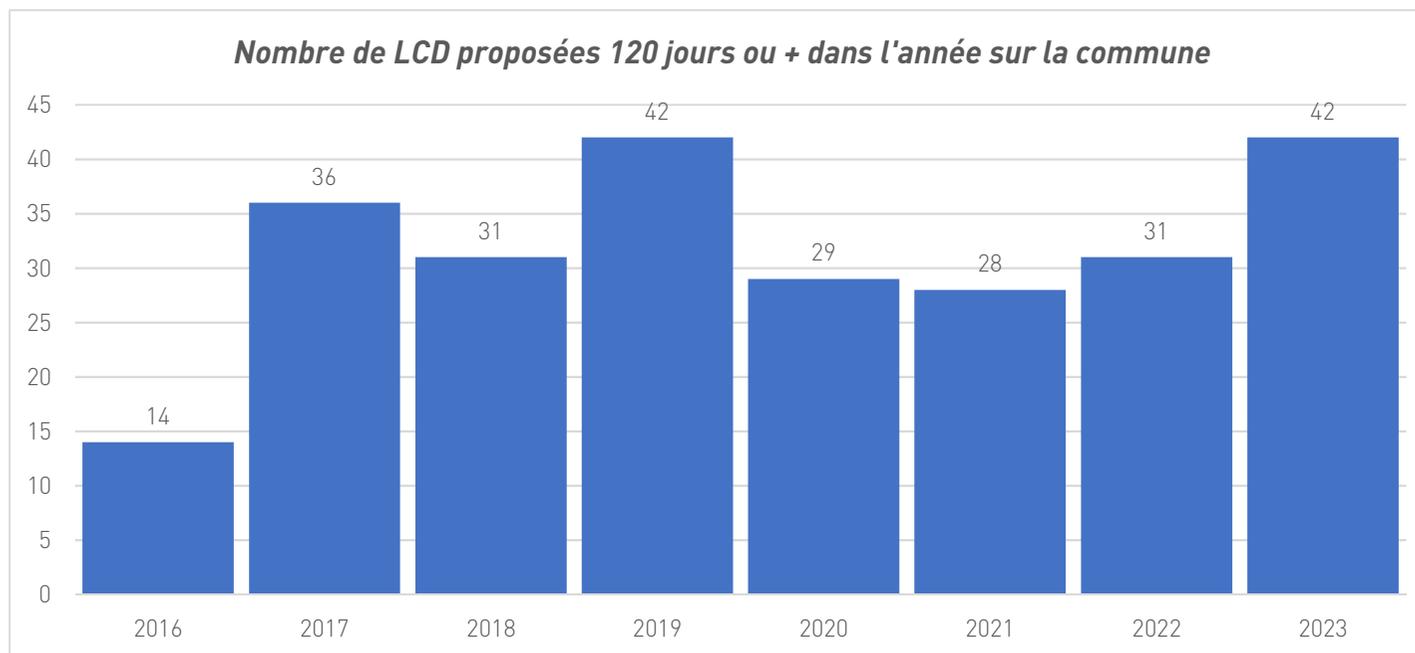
| | |
|---|---------------------|
| 2,1% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | <i>2,0% en 2015</i> |
| 12,1% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | |

| | | |
|--------------------------|---|---|
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 1,8% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 51 <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 1,5% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 39 <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a augmenté de 0,4% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 1 <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a augmenté de 3,1% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 2 <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a augmenté de 8,0% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 10 <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 11,3% par an entre 2016 et 2022 | <i>soit environ</i> 2 <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 4,6% par an entre 2018 et 2023 | <i>soit environ</i> 2 <i>par an</i> |

Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de **4,7%** de la production annuelle de logements 2015-2021

| | |
|---|---|
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 1,9% des logements du pays de Lorient-Quimperlé |
| | Elle accueille environ 0,4% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 1,0% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune |

| | |
|--|--|
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 26,1% des résidences secondaires de la commune |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 43,4% <i>soit</i> 17,3 <i>points de plus</i> |



Lanester

| | | | |
|--|--|---|--|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 55,2% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 1,8% du parc total de logements de la commune en 2023 | |
| | 129 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 1,1% du parc total de logements de la commune. | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 0,4% du parc total de logement. | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,3% du parc total de logements de la commune. | | |

1,5% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021

1,0% *en 2015*

16,0% des logements de la commune sont des logements locatifs privés

| | | |
|--------------------------|---|--|
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 1,0% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 108 <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 1,0% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 106 <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a augmenté de 1,9% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 34 <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a augmenté de 7,9% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 10 <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a diminué de -1,2% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> -9 <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 19,1% par an entre 2016 et 2022 | <i>soit environ</i> 9 <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 14,9% par an entre 2018 et 2023 | <i>soit environ</i> 13 <i>par an</i> |

Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de **8,5%** de la production annuelle de logements 2015-2021

| | |
|---|---|
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 7,2% des logements du pays de Lorient-Quimperlé |
| | Elle accueille environ 1,1% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 3,0% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune |

| | |
|--|--|
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 26,6% des résidences secondaires de la commune |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 37,3% <i>soit</i> 10,7 <i>points de plus</i> |



Languidic

| | | | |
|--|--|---|--|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 54,9% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 1,8% du parc total de logements de la commune en 2023 | |
| | 47 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 1,2% du parc total de logements de la commune. | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 0,7% du parc total de logement. | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,4% du parc total de logements de la commune. | | |

| | |
|---|---------------------|
| 3,3% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | <i>2,9% en 2015</i> |
| 14,4% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | |

| | | |
|--------------------------|---|---|
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 1,1% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 40 <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 1,3% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 41 <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a augmenté de 1,6% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 8 <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a augmenté de 3,1% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 4 <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a diminué de -2,0% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> -5 <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 14,2% par an entre 2016 et 2022 | <i>soit environ</i> 3 <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a diminué de -1,5% par an entre 2018 et 2023 | <i>soit environ</i> -1 <i>par an</i> |

Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de **8,6%** de la production annuelle de logements 2015-2021

| | |
|---|---|
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 2,3% des logements du pays de Lorient-Quimperlé |
| | Elle accueille environ 0,8% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 1,1% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune |

| | |
|--|--|
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 13,6% des résidences secondaires de la commune |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 26,6% <i>soit</i> 13,0 <i>points de plus</i> |



Lanvaudan

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 57,9% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 2,7% du parc total de logements de la commune en 2023 | | |
| | 5 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 1,2% du parc total de logements de la commune. | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 0,8% du parc total de logement. | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,3% du parc total de logements de la commune. | | | |

5,0% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021

6,2% en 2015

7,1% des logements de la commune sont des logements locatifs privés

| | | |
|--------------------------|---|--------------------------------------|
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 0,5% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 2 par an |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 0,8% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 3 par an |
| | Le parc locatif privé a augmenté de 1,3% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 0 par an |
| | Le parc de résidence secondaire a diminué de -3,2% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> -1 par an |
| | Le parc de logements vacants a augmenté de 0,2% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 0 par an |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 47,6% par an entre 2016 et 2022 | <i>soit environ</i> 1 par an |
| | Le nombre de locations courtes durée a diminué de -9,0% par an entre 2018 et 2023 | <i>soit environ</i> -1 par an |

Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de **61,4%** de la production annuelle de logements 2015-2021

| | |
|---|---|
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 0,3% des logements du pays de Lorient-Quimperlé |
| | Elle accueille environ 0,1% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 0,1% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune |

| | |
|--|---|
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 4,0% des résidences secondaires de la commune |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 24,5% <i>soit 20,5 points de plus</i> |



Larmor-Plage

| | | | | | |
|--|--|---|---------------------|----------------------|-----------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 48,4% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 8,0% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 260 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 4,5% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 2,1% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 1,3% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| 20,1% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | | <i>19,8% en 2015</i> | |
| 16,8% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 0,8% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 42 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 0,7% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 30 | <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a diminué de -1,8% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -19 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a augmenté de 1,1% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 12 | <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a augmenté de 0,3% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 0 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 26,7% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 38 | <i>par an</i> |
| Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 0,8% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | -2 | <i>par an</i> | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 90,7% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 3,5% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Elle accueille environ 7,4% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 6,5% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 6,6% des résidences secondaires de la commune | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 21,6% | | <i>soit</i> | 14,9 | <i>points de plus</i> |



Locmiquélic

| | | | | | |
|--|--|---|---------------------|---------------------|-----------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 53,6% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 5,1% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 68 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 2,9% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 1,4% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 1,1% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| 7,8% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | | <i>8,2% en 2015</i> | |
| 15,8% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 1,0% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 23 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 0,4% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 7 | <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a diminué de -1,1% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -4 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a augmenté de 0,2% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 0 | <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a augmenté de 9,1% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 15 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 14,4% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 5 | <i>par an</i> |
| Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 9,4% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | 4 | <i>par an</i> | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 21,9% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 1,5% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Elle accueille environ 1,2% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 1,7% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 13,8% des résidences secondaires de la commune | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 25,6% | | <i>soit</i> | 11,8 | <i>points de plus</i> |



Locunolé

| | | | | | |
|---|--|---|---------------------|---------------------|-----------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 70,6% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 2,1% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 8 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 1,4% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 0,2% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,0% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| 8,1% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | | <i>9,1% en 2015</i> | |
| 9,2% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 0,5% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 3 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 0,5% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 2 | <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a augmenté de 0,4% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 0 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a diminué de -1,3% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -1 | <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a augmenté de 3,6% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 38,0% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> |
| Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 17,1% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 28,3% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 0,4% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Elle accueille environ 0,3% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 0,2% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 0,0% des résidences secondaires de la commune | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 10,7% | | <i>soit</i> | 10,7 | <i>points de plus</i> |



Lorient

| | | | | | |
|--|--|---|---------------------|---------------------|-----------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 45,5% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 4,0% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 793 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 2,2% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 1,3% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,6% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| 3,5% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | | <i>2,7% en 2015</i> | |
| 29,5% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 0,4% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 161 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 0,4% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 137 | <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a augmenté de 0,8% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 83 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a augmenté de 4,9% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 53 | <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a diminué de -0,9% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -29 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 16,9% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 64 | <i>par an</i> |
| Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 7,5% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | 42 | <i>par an</i> | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 39,9% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 22,6% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Elle accueille environ 8,1% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 20,2% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 24,0% des résidences secondaires de la commune | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 40,1% | | <i>soit</i> | 16,1 | <i>points de plus</i> |



Mellac

| | | | | | |
|--|---|---|---------------------|---------------------|-----------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 52,2% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 1,5% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 14 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 0,9% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 0,4% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,1% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| 2,8% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | | <i>2,2% en 2015</i> | |
| 11,6% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 1,9% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 28 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 1,8% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 23 | <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a diminué de -0,2% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 0 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a augmenté de 6,1% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 2 | <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a augmenté de 3,0% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 3 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 43,1% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 2 | <i>par an</i> |
| Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 7,8% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 7,1% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 1,0% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Elle accueille environ 0,3% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 0,3% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 6,5% des résidences secondaires de la commune | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 20,6% | | <i>soit</i> | 14,0 | <i>points de plus</i> |



Merlevenez

| | | | | | |
|--|---|---|---------------------|---------------------|-----------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 32,4% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 1,5% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 15 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 1,0% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 1,0% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,7% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| 3,8% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | | <i>3,2% en 2015</i> | |
| 11,8% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 0,8% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 11 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 0,7% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 10 | <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a diminué de -2,2% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -4 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a augmenté de 3,4% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 2 | <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a diminué de -0,3% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 0 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 8,4% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> |
| Le nombre de locations courtes durée a diminué de -7,4% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | -1 | <i>par an</i> | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 9,0% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 0,9% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Elle accueille environ 0,3% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 0,3% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 22,4% des résidences secondaires de la commune | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 25,7% | | <i>soit</i> | 3,2 | <i>points de plus</i> |



Moëlan-sur-Mer

| | | | | | |
|--|---|---|---------------------|----------------------|---------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 56,3% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 7,7% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 294 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 5,6% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 1,7% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 1,3% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| 27,7% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | | <i>28,7% en 2015</i> | |
| 6,2% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 0,2% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 9 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 0,3% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 11 | <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a diminué de -2,4% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -8 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a diminué de -0,4% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -6 | <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a augmenté de 0,8% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 3 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 29,0% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 38 | <i>par an</i> |
| Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 1,5% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | 2 | <i>par an</i> | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 438,1% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 3,2% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Elle accueille environ 9,2% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 6,9% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 4,6% des résidences secondaires de la commune | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 16,6% <i>soit 12,0 points de plus</i> | | | | |



Nostang

| | | | | | |
|--|--|---|---------------------|---------------------|------------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 53,6% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 1,9% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 8 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 1,0% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 1,1% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,7% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| 8,3% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | | <i>8,3% en 2015</i> | |
| 12,3% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 1,4% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 11 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 1,5% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 10 | <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a augmenté de 0,8% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a augmenté de 1,3% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a augmenté de 0,1% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 0 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a diminué de -16,7% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | -1 | <i>par an</i> |
| Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 7,4% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | 0 | <i>par an</i> | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de -5,7% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 0,5% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Elle accueille environ 0,4% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 0,2% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 8,3% des résidences secondaires de la commune | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 3,1% | | <i>soit</i> | -5,2 | <i>points de moins</i> |



Ploemeur

| | | | | | |
|---|-------|--|-------|---------------------------|---|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 54,7% | des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de | 5,7% | | du parc total de logements de la commune en 2023 |
| | 356 | logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de | 3,3% | | du parc total de logements de la commune. |
| | | En 2016, les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de | 1,3% | | du parc total de logement. |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de | 0,8% | | du parc total de logements de la commune. |
| | 14,7% | des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | 14,8% | en 2015 |
| | 12,1% | des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | |
| Évolution du parc | | Le parc de logements de la commune a augmenté de | 0,9% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ 92 par an |
| | | Le parc de résidences principales a augmenté de | 1,2% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ 98 par an |
| | | Le parc locatif privé a diminué de | -0,7% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ -10 par an |
| | | Le parc de résidence secondaire a augmenté de | 0,8% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ 12 par an |
| | | Le parc de logements vacants a diminué de | -2,8% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ -18 par an |
| | | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de | 31,0% | par an entre 2016 et 2022 | soit environ 54 par an |
| | | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de | 4,5% | par an entre 2018 et 2023 | soit environ 13 par an |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de | 58,5% | | de la production annuelle de logements 2015-2021 |
| Ampleur de l'offre de la commune | | La commune accueille environ | 6,6% | | des logements du pays de Lorient-Quimperlé |
| | | Elle accueille environ | 10,0% | | des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé |
| | | Les locations courte durée de la commune représentent | 8,8% | | de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé |
| | | L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de | 5,6% | | des résidences secondaires de la commune |
| | | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de | 20,2% | soit 14,6 | points de plus |



Plouay

| | | | |
|--|--|--|--|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 55,2% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 1,3% du parc total de logements de la commune en 2023 | |
| | 26 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 0,9% du parc total de logements de la commune. | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 0,4% du parc total de logement. | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,3% du parc total de logements de la commune. | | |

| | |
|---|--------------|
| 3,4% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | 3,9% en 2015 |
| 21,7% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | |

| | | |
|---|---|--------------------------------------|
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 1,4% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 37 par an |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 1,4% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 35 par an |
| | Le parc locatif privé a augmenté de 1,8% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 11 par an |
| | Le parc de résidence secondaire a diminué de -1,0% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> -1 par an |
| | Le parc de logements vacants a augmenté de 2,1% par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> 4 par an |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 17,3% par an entre 2016 et 2022 | <i>soit environ</i> 2 par an |
| Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 11,3% par an entre 2018 et 2023 | <i>soit environ</i> 2 par an | |

Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de **5,9%** de la production annuelle de logements 2015-2021

| | |
|---|---|
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 1,8% des logements du pays de Lorient-Quimperlé |
| | Elle accueille environ 0,6% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 0,6% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé |
| L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | |

| | |
|--|---|
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 7,6% des résidences secondaires de la commune |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 19,2% <i>soit</i> 11,6 <i>points de plus</i> |



Plouhinec

| | | | | | |
|--|--|---|---------------------|----------------------|-----------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 52,3% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 8,2% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 200 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 5,3% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 2,2% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 1,4% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| 27,4% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | | <i>26,3% en 2015</i> | |
| 8,3% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 1,1% | par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> | 39 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 1,1% | par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> | 26 | <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a diminué de -1,1% | par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> | -3 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a augmenté de 1,7% | par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> | 17 | <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a diminué de -2,3% | par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> | -5 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 26,4% | par an entre 2016 et 2022 | <i>soit environ</i> | 26 | <i>par an</i> |
| Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 3,4% | par an entre 2018 et 2023 | <i>soit environ</i> | 4 | <i>par an</i> | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 67,8% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 2,3% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Elle accueille environ 6,6% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 5,0% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 5,4% des résidences secondaires de la commune | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 16,3% | | <i>soit</i> | 10,9 | <i>points de plus</i> |



Pont-Scorff

| | | | | | |
|--|---|--|---------------------|---------------------|------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 57,6% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 2,8% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 33 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 1,9% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 0,9% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,5% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | 1,9% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | 1,8% en 2015 | |
| | 12,2% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | |
| Évolution du parc | | Le parc de logements de la commune a augmenté de 2,4% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 39 par an |
| | | Le parc de résidences principales a augmenté de 2,3% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 35 par an |
| | | Le parc locatif privé a augmenté de 0,3% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 1 par an |
| | | Le parc de résidence secondaire a augmenté de 3,3% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 1 par an |
| | | Le parc de logements vacants a augmenté de 4,4% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 3 par an |
| | | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 21,7% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 3 par an |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 7,8% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | 2 par an | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 7,7% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | | La commune accueille environ 1,1% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | | Elle accueille environ 0,2% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | | Les locations courte durée de la commune représentent 0,8% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 29,6% des résidences secondaires de la commune | | | |
| | | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 57,8% <i>soit</i> 28,1 <i>points de plus</i> | | | |



Port-Louis

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 53,4% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 6,6% du parc total de logements de la commune en 2023 | | |
| | 83 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 4,1% du parc total de logements de la commune. | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 1,2% du parc total de logement. | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,7% du parc total de logements de la commune. | | | |

25,9% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021

25,8% en 2015

15,0% des logements de la commune sont des logements locatifs privés

| | | | | | | |
|--------------------------|--|--------------|---------------------------|---------------------|-----------|---------------|
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de | 0,4% | par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> | 7 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de | 1,0% | par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> | 13 | <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a diminué de | -1,7% | par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> | -5 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a augmenté de | 0,4% | par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> | 2 | <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a diminué de | -7,3% | par an entre 2015 et 2021 | <i>soit environ</i> | -8 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de | 38,3% | par an entre 2016 et 2022 | <i>soit environ</i> | 13 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de | 3,9% | par an entre 2018 et 2023 | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> |

Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de **178,2%** de la production annuelle de logements 2015-2021

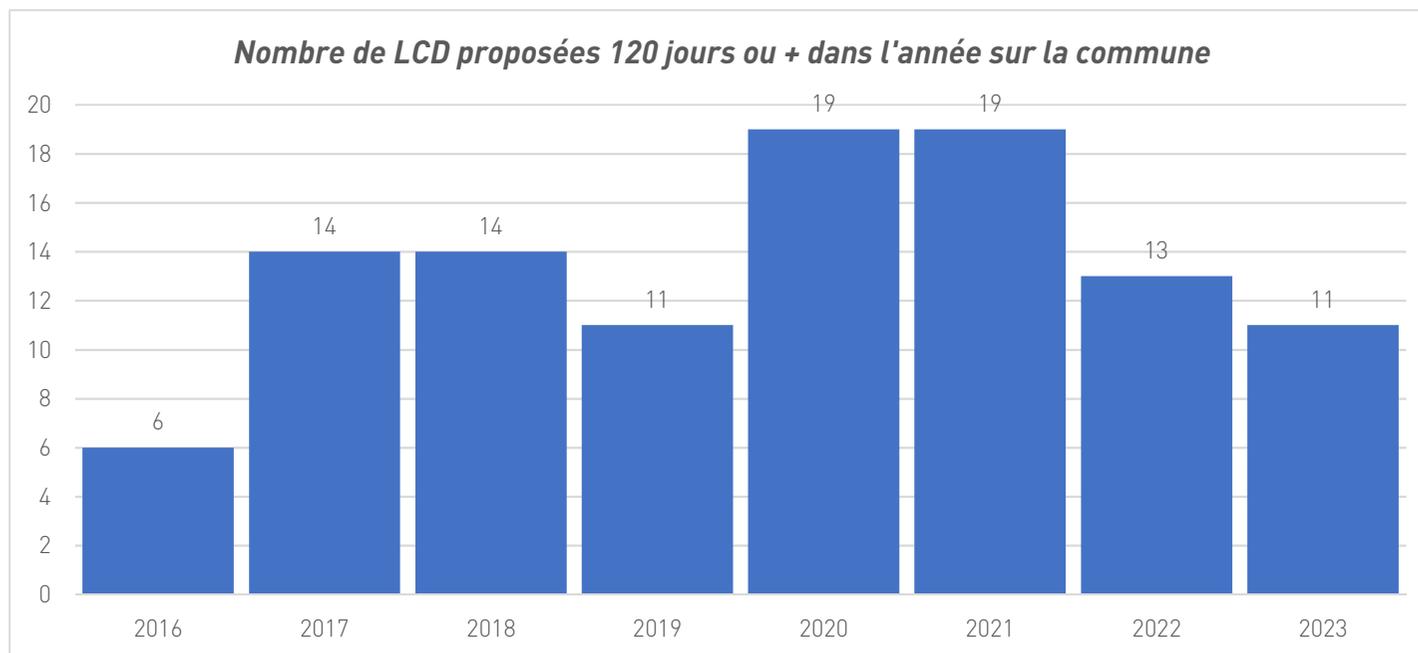
| | | | |
|---|---|-------------|---|
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ | 1,2% | des logements du pays de Lorient-Quimperlé |
| | Elle accueille environ | 3,3% | des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé |
| | Les locations courte durée de la commune représentent | 2,1% | de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé |
| | L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune | | |

| | | | |
|--|--|--------------|--|
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de | 2,7% | des résidences secondaires de la commune |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de | 14,7% | <i>soit 12,0 points de plus</i> |



Querrien

| | | | | | |
|--|--|---|---------------------|----------------------|-----------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 43,3% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 1,2% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 11 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 1,0% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 0,7% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,6% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| 8,8% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | | 10,4% <i>en 2015</i> | |
| 9,1% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 0,2% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 3 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a diminué de -0,1% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -1 | <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a augmenté de 2,7% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 2 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a diminué de -2,6% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -3 | <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a augmenté de 4,2% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 6 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 22,1% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 2 | <i>par an</i> |
| Le nombre de locations courtes durée a diminué de -6,0% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | -1 | <i>par an</i> | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 95,2% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 0,6% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Elle accueille environ 0,6% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 0,2% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 5,6% des résidences secondaires de la commune | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 20,7% | | <i>soit</i> | 15,1 | <i>points de plus</i> |



Quéven

| | | | | | |
|--|---|--|---------------------|-------------------------|-------------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 44,8% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 1,9% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 46 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 1,1% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 0,5% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,4% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | 3,7% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | 3,5% <i>en 2015</i> | |
| | 11,5% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | |
| Évolution du parc | | Le parc de logements de la commune a augmenté de 1,2% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 48 <i>par an</i> |
| | | Le parc de résidences principales a augmenté de 1,2% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 45 <i>par an</i> |
| | | Le parc locatif privé a augmenté de 2,9% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 13 <i>par an</i> |
| | | Le parc de résidence secondaire a augmenté de 2,1% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 3 <i>par an</i> |
| | | Le parc de logements vacants a augmenté de 0,5% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 1 <i>par an</i> |
| | | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 20,4% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 5 <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a diminué de -2,6% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | -1 <i>par an</i> | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 9,5% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | | La commune accueille environ 2,6% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | | Elle accueille environ 1,0% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 1,1% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 10,4% des résidences secondaires de la commune | | | |
| | | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 22,4% <i>soit</i> 12,0 <i>points de plus</i> | | | |



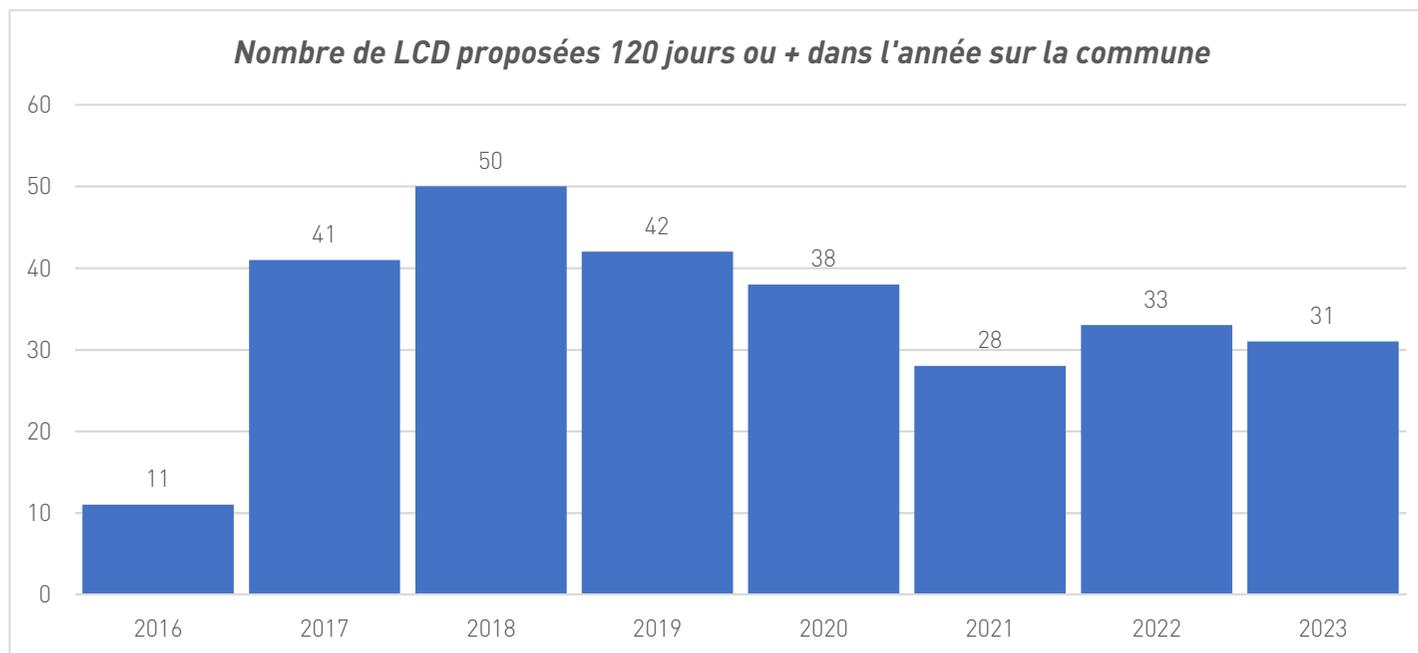
Quimperlé

| | | | | | |
|--|--|---|---------------------|---------------------|-----------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 52,8% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 1,6% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 60 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 0,9% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 0,4% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,3% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| 3,1% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | | <i>3,0% en 2015</i> | |
| 20,5% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 0,5% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 30 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 1,1% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 61 | <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a augmenté de 1,2% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 16 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a augmenté de 0,9% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 2 | <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a diminué de -6,3% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -33 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 17,9% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 5 | <i>par an</i> |
| Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 2,8% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 15,4% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 4,1% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Elle accueille environ 1,3% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 1,5% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 8,6% des résidences secondaires de la commune | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 19,3% | | <i>soit</i> | 10,6 | <i>points de plus</i> |



Quistinic

| | | | | | | |
|--|---|---|---------------------|---------------|-----------------------|--|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 52,7% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 5,4% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | | |
| | 31 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 3,5% du parc total de logements de la commune. | | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 1,5% du parc total de logement. | | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 1,2% du parc total de logements de la commune. | | | | | |
| 13,4% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | | | <i>14,6% en 2015</i> | |
| 9,0% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 0,1% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> | |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 0,1% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> | |
| | Le parc locatif privé a diminué de -1,4% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -1 | <i>par an</i> | |
| | Le parc de résidence secondaire a diminué de -1,4% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -2 | <i>par an</i> | |
| | Le parc de logements vacants a augmenté de 1,7% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 2 | <i>par an</i> | |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 22,4% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 4 | <i>par an</i> | |
| Le nombre de locations courtes durée a diminué de -8,1% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | -4 | <i>par an</i> | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 622,0% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 0,5% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | | | |
| | Elle accueille environ 0,8% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 0,7% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune | | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 8,5% des résidences secondaires de la commune | | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 23,6% | | <i>soit</i> | 15,0 | <i>points de plus</i> | |



Rédéné

| | | | | | | |
|---|--|--|--|---|--------------|-----------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 44,3% | des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de | 2,1% | du parc total de logements de la commune en 2023 | | |
| | 17 | logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de | 1,3% | du parc total de logements de la commune. | | |
| | En 2016, les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de | 1,1% | du parc total de logement. | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de | 0,7% | du parc total de logements de la commune. | | | |
| | 2,9% | des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | 2,8% | en 2015 |
| | 10,3% | des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | |
| Évolution du parc | | Le parc de logements de la commune a augmenté de | 0,8% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ | 10 par an |
| | | Le parc de résidences principales a augmenté de | 0,7% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ | 8 par an |
| | | Le parc locatif privé a diminué de | -1,4% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ | -2 par an |
| | | Le parc de résidence secondaire a augmenté de | 1,4% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ | 1 par an |
| | | Le parc de logements vacants a augmenté de | 3,3% | par an entre 2015 et 2021 | soit environ | 2 par an |
| | | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de | 12,7% | par an entre 2016 et 2022 | soit environ | 2 par an |
| | Le nombre de locations courtes durée a diminué de | -1,0% | par an entre 2018 et 2023 | soit environ | -1 par an | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de | 17,4% | de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | | La commune accueille environ | 0,8% | des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | |
| | | Elle accueille environ | 0,2% | des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | |
| | | Les locations courte durée de la commune représentent | 0,4% | de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de | 26,5% | des résidences secondaires de la commune | | |
| | | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de | 48,6% | soit 22,1 points de plus | | |



Riantec

| | | | | | |
|--|--|---|---------------------|----------------------|------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 55,6% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 4,9% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 109 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 3,3% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 1,1% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,6% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | 11,9% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | <i>11,7% en 2015</i> | |
| | 13,1% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | |
| Évolution du parc | | Le parc de logements de la commune a augmenté de 2,2% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 69 par an |
| | | Le parc de résidences principales a augmenté de 2,4% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 62 par an |
| | | Le parc locatif privé a augmenté de 0,5% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 2 par an |
| | | Le parc de résidence secondaire a augmenté de 2,4% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 9 par an |
| | | Le parc de logements vacants a diminué de -1,3% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -2 par an |
| | | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 31,4% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 13 par an |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 5,4% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | 4 par an | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 19,4% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | | La commune accueille environ 2,1% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | | Elle accueille environ 2,5% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 2,7% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 5,2% des résidences secondaires de la commune | | | |
| | | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 18,7% <i>soit 13,4 points de plus</i> | | | |



Riec-sur-Bélon

| | | | | | |
|---|--|---|---------------------|----------------------|-----------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 53,7% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 3,1% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 66 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 2,4% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 1,0% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,8% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| 16,4% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | | <i>17,3% en 2015</i> | |
| 8,9% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 0,8% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 21 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 1,1% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 24 | <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a augmenté de 0,5% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a diminué de -0,2% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -1 | <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a diminué de -0,8% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -2 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 19,3% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 7 | <i>par an</i> |
| Le nombre de locations courtes durée a diminué de 0,0% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | -1 | <i>par an</i> | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 32,7% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 1,7% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Elle accueille environ 2,9% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 1,5% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 4,8% des résidences secondaires de la commune | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 9,8% | | <i>soit</i> | 5,1 | <i>points de plus</i> |



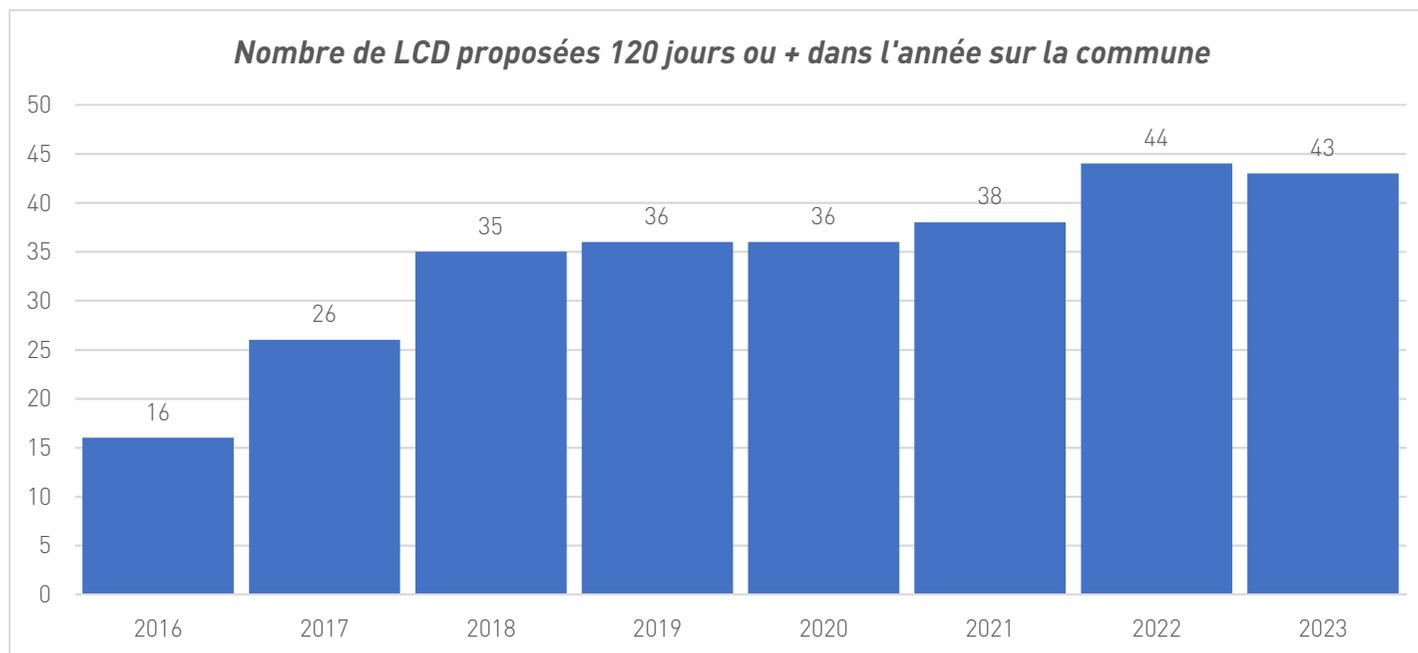
Saint-Thurien

| | | | | | |
|--|--|---|---------------------|---------------------|---------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 55,6% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 0,9% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 4 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 0,7% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 0,2% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,0% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| 13,5% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | | <i>8,9% en 2015</i> | |
| 7,7% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 0,3% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 0,3% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a diminué de -2,8% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -1 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a augmenté de 7,5% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 5 | <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a diminué de -7,9% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -4 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a diminué de -4,4% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | 0 | <i>par an</i> |
| Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 54,8% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 0,4% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Elle accueille environ 0,5% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 0,1% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 0,0% des résidences secondaires de la commune | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 5,1% <i>soit 5,1 points de plus</i> | | | | |



Sainte-Hélène

| | | | | | |
|--|--|---|---------------------|----------------------|-----------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 60,9% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 7,1% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 43 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 5,8% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 2,6% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 2,3% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| 15,1% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | | 18,0% en 2015 | |
| 7,5% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 0,9% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 7 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 1,5% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 8 | <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a diminué de -0,5% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 0 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a diminué de -2,0% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -2 | <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a augmenté de 1,7% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 21,3% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 5 | <i>par an</i> |
| Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 5,2% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | 2 | <i>par an</i> | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 79,9% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 0,5% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Elle accueille environ 0,7% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 1,0% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est surreprésentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 12,6% des résidences secondaires de la commune | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 33,8% | | <i>soit</i> | 21,2 | <i>points de plus</i> |



Scaër

| | | | | | |
|--|---|---|---------------------|---------------------|-----------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 48,2% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 0,9% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 23 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 0,7% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 0,2% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,0% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| 4,6% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | | <i>6,6% en 2015</i> | |
| 8,5% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 0,0% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 0,1% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 3 | <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a augmenté de 0,4% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a diminué de -5,9% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -10 | <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a augmenté de 2,1% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 8 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 44,7% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 3 | <i>par an</i> |
| Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 4,6% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 322,0% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 1,9% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Elle accueille environ 0,9% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 0,5% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 0,5% des résidences secondaires de la commune | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 12,0% | | <i>soit</i> | 11,5 | <i>points de plus</i> |



Trémeven

| | | | | | |
|---|--|---|---------------------|---------------------|---------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 66,7% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 1,1% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 9 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 0,8% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 0,1% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,0% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| 2,8% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | | <i>2,3% en 2015</i> | |
| 8,4% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | | |
| Évolution du parc | Le parc de logements de la commune a augmenté de 0,5% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 5 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidences principales a augmenté de 0,6% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 6 | <i>par an</i> |
| | Le parc locatif privé a augmenté de 1,5% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> |
| | Le parc de résidence secondaire a augmenté de 3,8% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> |
| | Le parc de logements vacants a diminué de -2,0% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -1 | <i>par an</i> |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 29,7% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | 1 | <i>par an</i> |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 22,4% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | La commune accueille environ 0,7% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Elle accueille environ 0,2% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | Les locations courte durée de la commune représentent 0,2% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 0,0% des résidences secondaires de la commune | | | | |
| | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 12,9% <i>soit 12,9 points de plus</i> | | | | |



Le Trévoux

| | | | | | |
|--|--|---|---------------------|---------------------|------------------|
| Offre de locations de courte durée sur la commune | 73,7% des logements inscrits sur les plateformes sont actifs. | | | | |
| | | Les logements actifs correspondent à l'équivalent de 1,9% du parc total de logements de la commune en 2023 | | | |
| | 10 logements ont été proposés à la location 120 jours ou plus en 2023 | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 1,3% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | En 2016 , les logements actifs dans l'année correspondaient à l'équivalent de 0,1% du parc total de logement. | | | | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondaient à l'équivalent de 0,1% du parc total de logements de la commune. | | | | |
| | 6,8% des logements de la commune sont des résidences secondaires en 2021 | | | <i>7,9% en 2015</i> | |
| | 11,2% des logements de la commune sont des logements locatifs privés | | | | |
| Évolution du parc | | Le parc de logements de la commune a augmenté de 1,0% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 7 par an |
| | | Le parc de résidences principales a augmenté de 0,9% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 6 par an |
| | | Le parc locatif privé a diminué de -2,4% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -2 par an |
| | | Le parc de résidence secondaire a diminué de -1,5% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | -1 par an |
| | | Le parc de logements vacants a augmenté de 5,9% par an entre 2015 et 2021 | | <i>soit environ</i> | 2 par an |
| | | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 55,2% par an entre 2016 et 2022 | | <i>soit environ</i> | 2 par an |
| | Le nombre de locations courtes durée a augmenté de 43,1% par an entre 2018 et 2023 | | <i>soit environ</i> | 2 par an | |
| | Les logements proposés plus de 120 jours correspondent à l'équivalent de 21,9% de la production annuelle de logements 2015-2021 | | | | |
| Ampleur de l'offre de la commune | | La commune accueille environ 0,5% des logements du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | | Elle accueille environ 0,3% des résidences secondaires du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | | Les locations courte durée de la commune représentent 0,3% de l'offre de l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé | | | |
| | L'offre de locations courte durée est sous-représentée sur la commune | | | | |
| Optimisation des résidences secondaires ? | | En 2015, les locations courte durée représentaient l'équivalent de 1,8% des résidences secondaires de la commune | | | |
| | | En 2021, elles en représentaient l'équivalent de 17,7% <i>soit 15,9 points de plus</i> | | | |

